

Приглашение к участию в переговорах

по выбору подрядной организации для выполнения ремонтно-строительных работ на объекте: «Текущий ремонт антикоррозионной защиты внутренней поверхности технологических емкостей участка приготовления водок в здании с инв. № 500/С-1581 цеха производства и розлива алкогольной продукции № 1, расположенного по адресу г. Минск, ул. Октябрьская, 15»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Способ проведения переговоров	Без проведения предварительного квалификационного отбора; с возможностью проведения процедуры улучшения предложений для переговоров
2	Полное наименование организации (заказчик)	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» ул.Октябрьская,15, 220030, г. Минск УНП 600013329 ОКПО 05542496 р.с. BY17BAPB30122769800100000000 ОАО «Белагпромбанк», BIC BAPBBY2X, г. Минск пр-т Победителей, 91 Ответственные лица: Сёмуха Антон Константинович Ермола Владимир Иванович Субботко Денис Васильевич (секретарь конкурсной комиссии) тел./факс +375 173 212 262, тел./факс +375 173 270 825, тел./факс +375 173 212 292 zvg@kristal.by okskristal@gmail.com
3	Предмет заказа, стартовая цена и сроки выполнения	Текущий ремонт антикоррозионной защиты внутренней поверхности технологических емкостей участка приготовления водок в здании с инв. № 500/С-1581 цеха производства и розлива алкогольной продукции № 1, расположенного по адресу г. Минск, ул. Октябрьская, 15 Цена заказа 25150 белорусских рублей; (участники могут вносить предложения по изменению указанной стоимости) Сроки выполнения работ - не более 20-ти календарных дней – с 20.12.2017 по 08.01.2018 (для организации работ необходимо предусматривать ежедневный продлённый режим работы и работу в выходные дни)
4	Информация о подаче предложений	Подача предложений для переговоров может производиться с момента получения настоящего приглашения; Окончание подачи предложений 13 октября 2017 г. до 16 ч. 00 мин; Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15 - в отдел капитального строительства; Порядок подачи предложений: в 1-ом экземпляре (в запечатанном конверте); нарочным; по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования)

		информации).
5	Место, дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов	г. Минск, ул. Октябрьская, 15 Здание администрации, актовый зал 16 октября 2017 г. _12_ч. 00 мин.
6	Место, дата и время проведения переговоров и подведения их итогов	Проведение переговоров г. Минск, ул. Октябрьская, 15 Здание администрации, актовый зал 16 октября 2017 г. _12_ч. 00мин. Подведение итогов в сроки, установленные Положением о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2014 г. N 88; Срок подведения итогов может быть увеличен в случае проведения процедуры улучшения предложений для переговоров.
7	Совокупность критериев, в соответствии с которыми определяется победитель переговоров	- цена конкурсного предложения (бел. руб.) –60 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %); - отсутствие аванса на выполнение работ – 20 («вес» критерия, %);
8	Порядок получения документации для переговоров	См. приложение
9	Срок заключения договора	Договор заключается в срок, установленный Положением о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2014 г. N 88.
10	Иные данные	См. Приложение

Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» вправе отказаться от проведения переговоров в любой срок без возмещения участникам убытков

Приложение: документация для переговоров;
дефектный акт;
техническое задание.

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального
директора по строительству
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»


Н.П.Сенюта
«02» 10 2017 года

ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ

по выбору подрядной организации для выполнения ремонтно-строительных работ на объекте: «Текущий ремонт антикоррозионной защиты внутренней поверхности технологических емкостей участка приготовления водок в здании с инв. № 500/С-1581 цеха производства и розлива алкогольной продукции № 1, расположенного по адресу г. Минск, ул. Октябрьская, 15»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Наименование объекта	Текущий ремонт антикоррозионной защиты внутренней поверхности технологических емкостей участка приготовления водок в здании с инв. № 500/С-1581 цеха производства и розлива алкогольной продукции № 1, расположенного по адресу г. Минск, ул. Октябрьская, 15
2	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой	25150 белорусских рублей; участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены.
3	Место размещения объекта	г. Минск, ул. Октябрьская, 15
4	Основания для проведения процедуры	1. распоряжение ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от 24.08.2017 № 237 2. дефектный акт от 08.06.2017 № б/н
5	Требования о предоставлении документов об экономическом и финансовом положении	В качестве документов о своем экономическом и финансовом положении участники процедуры переговоров представляют справку из налоговых органов об отсутствии задолженности по платежам в бюджет на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи предложения для переговоров.
6	Источник финансирования	собственные средства
7	Условия платежей по договору	1. по актам выполненных работ; 2. предоставление аванса возможно в размере не более 50% стоимости материалов и оборудования.
8	Критерии оценки предложения	представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Показатели (критерии) оценки предложения: - цена конкурсного предложения (бел. руб.) –60 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %); - отсутствие аванса на выполнение работ – 20 («вес» критерия, %);
9	Документы, предоставляемые претендентами	юридические лица представляют: коммерческое предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств;

		-смету, расчет в текущих ценах; -сертификаты и протоколы испытаний на применяемые материалы; -свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанного вида работ; -свидетельство о гос. регистрации юридического лица; -документы, подтверждающие право на осуществление архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; сведения о наличии строительных машин, оборудования и механизмов, транспортных средств, технологической оснастки, необходимых для выполнения строительных работ, а также систем производственного контроля и управления охраной труда, средств обеспечения безопасности производства работ, контроля и измерений, системы управления качеством при выполнении строительных работ. Заказчик вправе потребовать от участников представления иных, документов и (или) сведений, а также разъяснения их предложений
10	Сроки выполнения работ	не более 20-ти календарных дней – с 20.12.2017 по 08.01.2018 (для организации работ необходимо предусматривать ежедневный продлённый режим работы и работу в выходные дни)
11	Сроки и место предоставления конкурсных предложений	_13_ октября 2017 г. до _16_ ч. 00 мин., Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15 - отдел капитального строительства; Предложения для переговоров, отправленные по факсу, электронной почте или подготовленные с нарушениями требований документации по переговорам, к рассмотрению не принимаются.
12	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с предложениями для переговоров	_16_ октября 2017 г. 12_ч. 00 мин. г. Минск, ул.Октябрьская,15, здание администрации, актовый зал В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений. Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями.
13.	Срок проведения переговоров	_16_ октября 2017 г. 12_ч. 00 мин.
14	Требование к содержанию, форме и оформлению предложений для переговоров	в 1-ом экземпляре (в запечатанном конверте); нарочным; по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации).
15	Ценовые предложения предоставляются на языке	русском белорусском
16	Порядок и срок отзыва предложений для переговоров, а также порядок внесения изменений в такие предложения	Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений; Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 14 настоящей документации
17	Порядок и срок представления разъяснений положений документации для переговоров	Разъяснение положений документации для переговоров осуществляется по письменному запросу участника переговоров либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в переговорах
18	Порядок уведомления участников	по электронной почте
19	Требования к участникам по проведению переговоров их уполномоченными лицами	В процедуре переговоров может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, за исключением субъектов предпринимательской деятельности, включенных в соответствии с Указом Президента Республики

		Беларусь от 23.10.2012 N 488 "О некоторых мерах по предупреждению незаконной минимизации сумм налоговых обязательств" в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере. Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре переговоров (процедуре улучшения предложений для переговоров), а также документ удостоверяющий личность.
20	Перечень участников	- определяет заказчик; - направляет участникам приглашения; - объявление о проведении конкурса размещается на сайте открытого акционерного общества «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» (http://kristal.by/press/messages/)
21	Особые условия	1. при необходимости (в случае предоставления участниками равнозначных условий) заказчик имеет право провести процедуру улучшения предложений для переговоров; 2. при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать: 2.1. на выполняемый объем работ не применяется коэффициент на стесненные условия; 2.2. в смете должна учитываться фактическая стоимость материалов, а не средневзвешенная; 2.3. количество использованных материалов принимается по нормативному расходу 2.4. при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора; 2.5. цена договора может быть изменена в случаях: - уточнения объемов фактически выполненных работ, по сравнению с учтенными в договорной цене, влекущих за собой как ее увеличение, так и уменьшение; - выявления дополнительных объемов работ, не предусмотренных настоящим договором, препятствующих выполнению последующих работ и (или) необходимых для дальнейшего строительства объекта, по согласованию с Заказчиком. -изменения законодательства Республики Беларусь о налогообложении, тарифах, сборах; - при производстве работ поставка необходимых материалов может быть организована как Подрядчиком, так и Заказчиком; 2.6. заказчик не компенсирует Подрядчику командировочные затраты.
22	Порядок проведения процедуры улучшения предложений для переговоров	Улучшенные предложения подаются в запечатанных конвертах, вскрытие которых производится на заседании конкурсной комиссии, место, дату и время проведения которой организатор указывает дополнительно в приглашении к участию в процедуре улучшения предложений для переговоров. Участник набравший наибольшее количество баллов по сумме критериев, указанных в конкурсной документации признается победителем. В процедуре улучшения предложения для переговоров имеют право участвовать все участники, допущенные к переговорам. Участник вправе не участвовать в процедуре улучшения предложения для переговоров, при этом его предложение остается действующим с предложенными им первоначальными условиями. Предложение участника, в соответствии с которым условия, содержащиеся в документации для переговоров, могут быть ухудшены, не рассматривается.

		Участники, принимавшие участие в процедуре улучшения предложения для переговоров и снизившие его первоначальную цену, а также улучшившие другие условия выполнения заказа, обязаны дополнительно представить откорректированные документы, определяющие их коммерческие предложения, оформленные в порядке, предусмотренном для подачи предложений для переговоров.
23	Срок для подписания договора	Договор заключается в срок, установленный Положением о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2014 г. N 88.

Инженер-строитель

Д.В.Субботко

Главный механик –
начальник отдела главного механика

А.К.Сёмуха

Ведущий юрисконсульт
юридического отдела

А.В.Круталевич

ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»- управляющая компания
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Гл. инженер А.Н. Жарин
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
« 06 » 06 20 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ _____

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от 29 октября 2015 г. №534

в составе:

председателя комиссии	зам. ген. директора по производству (должность)	А.С. Гордиенко (инициалы, фамилия)
членов комиссии	нач. отдела капитального строительства (должность)	Ю.В. Литецкого (инициалы, фамилия)
	зам. начальника ОКС (должность)	В.А. Крупы (инициалы, фамилия)
	старшего мастера КИПиА (должность)	Д.В. Сильченкова (инициалы, фамилия)
	главного энергетика – нач. ОГЭ (должность)	Ю.В. Пивоваревича (инициалы, фамилия)
	главного механика – нач. ОГМ (должность)	А.К. Сёмухи (инициалы, фамилия)
	нач. ООТППБ (должность)	Л.Д. Андреева (инициалы, фамилия)
	нач. производства- начальника- цеха №1 (должность)	В.А. Карневича (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Цех производства и розлива алкогольной продукции №1 участок приготовления водок

(наименование объекта, инвентарный номер)

установлено, что цилиндрические горизонтальные стальные эмалированные емкости инв.№ 504 (объем 8,01 м³), инв.№ 506 (объем 7,998 м³), № 507 (объем 7,992 м³), № 508 (объем 7,992 м³) имеют многочисленные отслоения внутреннего стекломалевого покрытия вследствие продолжительной интенсивной эксплуатации (дата ввода в эксплуатацию емкостей 01.06.1971 г.).

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Комиссией установлено, что для стабильного и безопасного ведения технологического процесса необходимо произвести ремонт внутреннего стекломалевого покрытия цилиндрических горизонтальных стальных эмалированных емкостей инв.№ 504, инв.№ 506, № 507, № 508

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Зачистка металла внутри емкостей	шт.	4	
2.	Обезжиривание, сушка металла	шт.	4	
3.	Нанесение внутреннего защитного покрытия	шт.	4	

Составил Зам.гл.механика
(должность)


(подпись)

В.И. Ермола
(инициалы, фамилия)

« 06 » 06 20 17 г.

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер

ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

А.Н.Жарин

29.09.2017 г.

Техническое задание
на замену антикоррозийной защиты эмалированных емкостей
инв.№№504, 506, 507, 508 участка приготовления водок
цеха производства и розлива № 1

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Основание для проведения работ	Отслоение антикоррозийного покрытия (эмали) цилиндрических горизонтальных стальных эмалированных емкостей
2.	Цель проведения работ	Обеспечение безопасной эксплуатации технологического оборудования участка приготовления водок цеха производства и розлива алкогольной продукции № 1
3.	Вид работ	Восстановление антикоррозийной защиты цилиндрических горизонтальных стальных эмалированных емкостей (передняя и задняя части в форме полусфер) и люков для технического обслуживания (емкости длиной 4200мм. диаметром 1600мм.): №1 (инв. №504) объём 8,01 м ³ , №2 (инв. №506) объём 7,998 м ³ , №3 (инв. №507) объём 7,992 м ³ , №4 (инв. №508) объём 7,992 м ³
4.	Содержание выполняемых работ	- снятие предыдущего антикоррозийного материала; - подготовка поверхностей к нанесению антикоррозийного материала; - нанесение антикоррозийного материала
5.	Характеристики рабочей среды	Среда – водно-спиртовая жидкость. Рабочее давление – атмосферное.
6.	Требование к режиму предприятия	Ремонтные работы выполнять по наряду-допуску с предварительной подготовкой резервуаров к выполнению работ
7.	Требования к технической документации	Материал должен соответствовать государственным стандартам Республики Беларусь по промышленной безопасности. На материал должно быть представлено свидетельство о государственной регистрации на контакт с продуктами виноделия, коньяков, спиртов. Материал должен соответствовать требованиям Постановления Министерства здравоохранения Республики Беларусь 30.12.2014 № 119 Санитарные нормы и правила «Требования к миграции химических веществ, выделяющихся из материалов, контактирующих с пищевыми продуктами»
8.	Природоохранные мероприятия	Не допускать скопления отходов производства во время выполнения работы. Уборка рабочей площадки после завершения работ по замене антикоррозийного покрытия

9.	Требования к режиму безопасности и ОТ	В соответствии с нормативными правовыми актами Республики Беларусь, эксплуатационной документацией на оборудование
10.	Требования к энергоснабжению	Энергоснабжение оборудования для проведения работ осуществлять от существующей сети гибким кабелем
11.	Порядок приемки работ	Приемка эмалированных емкостей производится при наличии положительных результатов. - равномерного нанесения антикоррозионного материала; - отсутствия вздутий и отслаиваний; - отсутствие микротрещин, подтеков и других дефектов; - отсутствия вкрапления инородных тел
12.	Гарантийный срок эксплуатации	Не менее 24 месяцев с момента подписания акта выполненных работ

Начальник производства -
начальник цеха №1

В.А.Карневич

Инженер-механик

В.К. Артюх