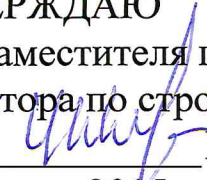


УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя генерального
директора по строительству

 Ю.В.Литецкий
« » мая 2015г.

Конкурсная документация

по выбору организации для выполнения ремонтно-строительных работ по объекту: «Текущий ремонт арендованных помещений, расположенных по адресу: г. Минск, ул. Смоленская, 15, помещения № 508»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Полное наименование инженерной организации	ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
	Полное наименование организации заказчика	Торговое унитарное предприятие «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»
2	Место нахождения	220030, г. Минск, ул. Октябрьская, 15
3	Ф.И.О. контактного лица	- начальник ОКС – Ю.В.Литецкий - зам. начальника ОКС – В.А.Крупа - инженер-строитель – Д.В. Субботко
4	Номер контактного телефона	8017 321 22 92 8017 3270825
5	Адрес электронной почты E-mail:	zvg@kristal.by , okskristal@gmail.com
6	Наименование объекта	«Текущий ремонт арендованных помещений, расположенных по адресу: г. Минск, ул. Смоленская, 15, помещения № 508»
7	Ориентировочная стоимость выполнения указанного объема работ	30 000 000 (Тридцать миллионов) белорусских рублей
8	Место размещения объекта	г. Минск, ул. Смоленская, 15
9	Основания для проведения процедуры	1. Распоряжение ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от 25.05.2016 № 275 2. Укрупненный перечень работ
10	Вид процедуры	переговоры
11	Источник финансирования	собственные средства предприятия
12	Условия оплаты	по актам выполненных работ

13	Критерии оценки предложения	представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Устанавливаются два показателя (критерия) оценки предложения: -цена конкурсного предложения (бел. руб.) -70 («вес» критерия, %); -отсрочка платежа - 20 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ - 10 («вес» критерия, %).
14	Документы предоставляемые претендентами	юридические лица представляют: -коммерческое предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств; -смету, расчет в текущих ценах; -свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанного вида работ; -свидетельство о государственной регистрации юридического лица - документы, подтверждающие право на осуществление архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; сведения о наличии строительных машин, оборудования и механизмов, транспортных средств, технологической оснастки, необходимых для выполнения строительных работ, а также систем производственного контроля и управления охраной труда, средств обеспечения безопасности производства работ, контроля и измерений, системы управления качеством при выполнении строительных работ. Заказчик вправе потребовать от подрядчика представления иных связанных с выполнением договорных обязательств документов и (или) сведений.
15	Общая продолжительность выполнения работ	15 календарных дней
16	Сроки предоставления конкурсных предложений	31.05.2016. до 17:00.
18	Дата вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	01.06.2016 в 14:00.

19	Место предоставления ценовых предложений	г. Минск, ул. Октябрьская, 15, отдел капитального строительства
20	Порядок предоставления ценовых предложений	нарочным, по почте <i>пакет документов должен быть сшит, пронумерован, скреплен печатью и подписью и вложен в запечатанный конверт, в противном случае предложение претендента остается без рассмотрения</i>
21	Ценовые предложения предоставляются на языке	русском белорусском
22	Порядок уведомления претендентов	по факсимильной связи, по почте (по электронной почте)
23	Особые условия	<p>1. при необходимости (в случае предоставления претендентами равнозначных условий) заказчик имеет право провести процедуру снижения стоимости предоставленных предложений;</p> <p>2. при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать:</p> <p>2.1. на выполняемый объем работ не применяется коэффициент на стесненные условия;</p> <p>2.2. в смете должна учитываться фактическая стоимость материалов, а не средневзвешенная;</p> <p>2.3. при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора, в случае отсутствия дополнительных объемов работ, и может корректироваться только с учетом изменения стоимости чел/часа, ежемесячно доводимой РНТЦ, и фактической стоимости материалов.</p>

Инженер-строитель

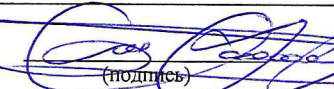
— Д.В.Субботко

Заместитель начальника отдела
капитального строительства

В.А.Крупа

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	АКРИЛОВАЯ ОКРАСКА СТЕН ПО ОБОЯМ	100м2	2.2126	
2.	УСТРОЙСТВО ЗАШИВКИ РАДИАТОРОВ ВАГОНКАЙ "САЙДИНГ"	100м2	0.0375	
3.	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ ИЗ ЛАМИНИРОВАННЫХ ПАНЕЛЕЙ ПО ПАРКЕТНОМУ ОСНОВАНИЮ	100м2	1.066	
4.	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПВХ	100м	0.8828	

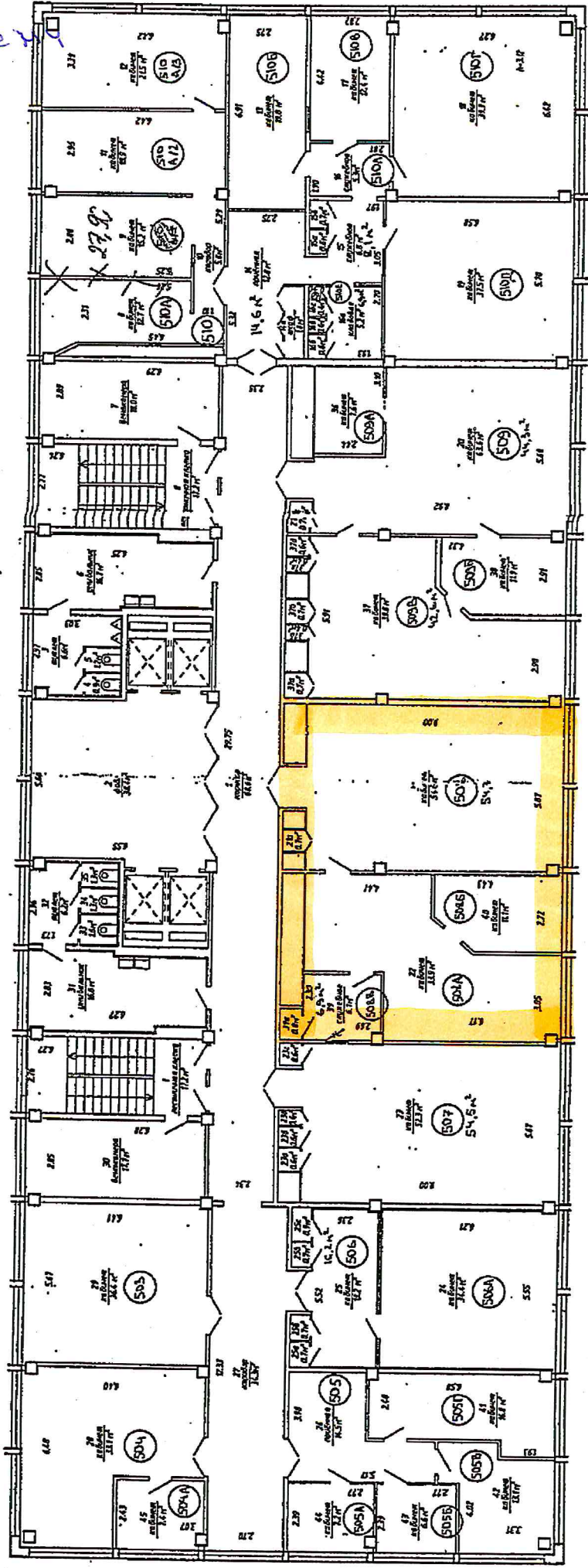
Составил Заместитель директора (должность)  (подпись) Прокопцев А. В. (инициалы, фамилия)

« 11 » 05 2016 г.

ПЛАН ИМУЩЕСТВА

(выкопировка из технического паспорта)

капитального строения (здания, сооружения), изолированного помещения, части капитального строения (здания, сооружения), части изолированного помещения, расположенного по адресу: ул. Смоленская, 15 (литер А 13/кл, пом.1) в г.Минске (помещения №№ 508, 508А, 508Б, 508В)



— передаваемое в аренду имущество

от Арендодателя:

П.А. Габрукович

от Арендатора:

П.Б. Усачев

П.С. Усов

М.П.