

УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя генерального
директора по строительству
Ю.В.Литецкий

« » мая 2016 года

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по выбору организации для проведения строительно-монтажных работ по объекту «Устройство перегородок из ПВХ конструкций в помещении химической лаборатории службы менеджмента качества, расположенной по адресу; г.Минск, ул.Октябрьская,15/4»

| № п/п | Перечень основных данных и требований | Содержание основных данных и требований |
|-------|--|---|
| 1 | Полное наименование организации (заказчик) | Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» |
| 2 | Место нахождения | 220030, г.Минск, ул.Октябрьская,15 |
| 3 | Ф.И.О. контактного лица | -начальник ОКС - Литецкий Ю.В. -зам. начальника ОКС – Крупа В.А. -ведущий инженер по надзору за строительством – Белько В.М. -инженер-строитель – Субботко Д.В. |
| 4 | Номер контактного телефона | 327 10 49, 327 08 25 |
| 5 | Адрес электронной почты E-mail: | zvg@kristal.by |
| 6 | Наименование объекта | «Устройство перегородок из ПВХ конструкций в помещении химической лаборатории службы менеджмента качества, расположенной по адресу; г.Минск, ул.Октябрьская,15/4» |
| 7 | Стоимость выполнения указанного объема работ | Определяется по результатам процедуры переговоров |
| 8 | Место размещения объекта | г.Минск, ул.Октябрьская,15/4 |
| 9 | Основания для проведения процедуры | 1. распоряжение ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от __.05.2016 № ____ 2. решение администрации Ленинского района г.Минска от 23.06.2015 №650 «О разрешении открытому акционерному |

| | | |
|----|---|---|
| | | обществу «МИНСК КРИСТАЛЛ» проведения проектно-изыскательских и строительных работ» |
| 10 | Основные технико-экономические показатели объекта | - площадь помещения химической лаборатории – 67,24 кв.м. - строительный объем – 205,08 куб.м. - общая площадь перегородок из ПВХ конструкций – 63,06 кв.м. |
| 11 | Конструктивные решения | Предусмотреть установку перегородок из ПВХ конструкций 8-ми типоразмеров: тип 1 – 2500*3000 (Н) мм., площадь – 7,50 кв.м., с дверным блоком; тип 2 – 4000*3000 (Н) мм., площадь – 12,0 кв.м.; тип 3 – 3300*3000 (Н) мм., площадь – 9,90 кв.м., с дверным блоком; тип 4 – 2500*3000 (Н) мм., площадь – 7,50 кв.м.; тип 5 – 2080*3000 (Н) мм., площадь – 6,18 кв.м.; тип 6 – 1860*3000 (Н) мм., площадь – 5,58 кв.м.; тип 7 – 3300*3000 (Н) мм., площадь – 9,90 кв.м., с дверным блоком; тип 8 – 1500*3000 (Н) мм., площадь – 4,50 кв.м., с дверным блоком. Окончательные размеры перегородок, размеры дверных проемов и площадь остекления уточнить в ходе проведения обмерочных работ. Предусмотреть жесткое крепление ПВХ конструкций перегородок к полу, стенам и перекрытию. |
| 12 | Вид процедуры | переговоры |
| 13 | Источник финансирования | собственные средства предприятия |
| 14 | Условия оплаты | по актам выполненных работ |
| 15 | Критерии оценки предложения | представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Устанавливаются четыре показателя (критерия) оценки предложения: - цена конкурсного предложения (бел. |

| | | |
|----|---|---|
| | | <p>руб.) –60 («вес» критерия, %);</p> <p>- срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %);</p> <p>- гарантийный срок (не менее 5-ти лет) – 10 («вес» критерия, %);</p> <p>- опыт работы с ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» в области строительства – 10 («вес» критерия, %).</p> |
| 16 | Документы предоставляемые претендентами | <p>юридические лица представляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> - коммерческое предложение, с указанием стоимости работ (с учетом объемов работ, предусмотренных в п.11 конкурсной документации)), срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств и проект договора; - расчет в текущих ценах; - характеристика материально-технической базы предприятия и состава ИТР; - свидетельство технической компетентности; - сертификаты соответствия; |
| 17 | Дата начала работ | 06 июня 2016г. |
| 18 | Дата завершения работ | 14 июня 2016г. |
| 19 | Сроки предоставления конкурсных предложений | 31 мая 2016 г. 17-00ч. |
| 20 | Дата вскрытия конвертов с конкурсными предложениями | 01 июня 2016 г. 14-00ч. |
| 21 | Дата рассмотрения и оценки конкурсных предложений | 01 июня 2016 г. 15-00ч. |
| 22 | Дата проведения процедуры снижения цены заказа | определяется после оценки конкурсных предложений |

| | | |
|----|--|---|
| 23 | Место предоставления ценовых предложений | г. Минск, ул.Октябрьская,15, отдел капитального строительства |
| 24 | Порядок предоставления ценовых предложений | в 2-х экземплярах (в запечатанных конвертах), нарочным, по почте |
| 25 | Ценовые предложения предоставляются на языке | русском белорусском |
| 26 | Порядок уведомления претендентов | по факсимильной связи, по почте (по электронной почте) |
| 27 | Перечень претендентов | - определяет заказчик (на основании предквалификационного отбора); - направляет претендентам приглашение; - объявление о проведении конкурса размещается на сайте открытого акционерного общества «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» (http://kristal.by/press/messages/) |
| 28 | Особые условия | При формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать: - при расчете стоимость материальных ресурсов остается сметной без изменений, в актах выполненных работ будут учитываться отклонения фактической стоимости; - при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора, в случае отсутствия дополнительных объемов работ, и может корректироваться только с учетом изменения стоимости чел/часа, ежемесячно доводимой РНТЦ и фактической стоимости материалов. |

Инженер-строитель

Заместитель начальника ОКС



Д.В.Субботко

В.А.Крупа