

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель генерального  
директора по строительству  
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -  
управляющая компания холдинга  
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»  
\_\_\_\_\_  
Н.П.Сенюта  
«    » июля 2016 года

### КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по выбору организации для проведения ремонтно-строительных работ по объекту «Текущий ремонт полимерного покрытия пола в помещении ликерного участка цеха №2 (помещение №16 по техническому паспорту)»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Полное наименование организации (заказчик)	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
2	Место нахождения	220030, г.Минск, ул.Октябрьская,15
3	Ф.И.О. контактного лица	Начальник отдела капитального строительства Литецкий Ю.В. Ведущий инженер по надзору за строительством Белько В.М. Инженер-строитель Субботко Д.В.
4	Номер контактного телефона	+37517 3212292 +37517 3270825
5	Адрес электронной почты E-mail:	<a href="mailto:zvz@kristal.by">zvz@kristal.by</a> , <a href="mailto:okskristal@gmail.com">okskristal@gmail.com</a>
6	Наименование объекта	Текущий ремонт полимерного покрытия пола в помещении ликерного участка цеха №2 (помещение №16 по техническому паспорту)
7	Стоимость выполнения указанного объема работ	Определяется по результатам процедуры переговоров (не более 1000 рублей)
8	Место размещения объекта	г.Минск, ул.Октябрьская,15/5
9	Основания для проведения процедуры	1. распоряжение ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

		от 07.07.2016 № 313 2. дефектный акт №1/1 от 05.07.2016г.
10	Основные технико-экономические показатели объекта	Площадь участка полимерного покрытия пола, требующего ремонта – 5,0 – 6,0 кв.м.
11	Конструктивные решения	1.ремонт производить наливным полимерным составом толщиной 5мм. 2.выполнить примыкание полимерного покрытия пола к трапу; 3.цвет полимерного покрытия подобрать максимально соответствующий существующему
12	Вид процедуры	переговоры
13	Источник финансирования	собственные средства предприятия
14	Условия оплаты	по актам выполненных работ
15	Критерии оценки предложения	представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Устанавливаются четыре показателя (критерия) оценки предложения: - цена конкурсного предложения (бел. руб.) –60 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %); - отсрочка платежа по актам выполненных работ – 10 («вес» критерия, %) - гарантийный срок (не менее 5-ти лет) – 10 («вес» критерия, %);
16	Документы предоставляемые претендентами	юридические лица представляют: коммерческое предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств; -смету, расчет в текущих ценах; -сертификаты и протоколы испытаний на применяемые материалы (с учетом категорийности помещения); -свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанного вида работ; -свидетельство о государственной регистрации юридического лица

		<p>- документы, подтверждающие право на осуществление архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; сведения о наличии строительных машин, оборудования и механизмов, транспортных средств, технологической оснастки, необходимых для выполнения строительных работ, а также систем производственного контроля и управления охраной труда, средств обеспечения безопасности производства работ, контроля и измерений, системы управления качеством при выполнении строительных работ.</p> <p>Заказчик вправе потребовать от подрядчика представления иных связанных с выполнением договорных обязательств документов и (или) сведений.</p>
17	Срок производства работ	5 календарных дней
18	Сроки предоставления конкурсных предложений	11 августа 2016 г. до 17-00ч.
19	Дата проведения процедуры переговоров (оценка конкурсных предложений)	12 августа 2016 г. в 11-00ч.
20	Место предоставления ценовых предложений	г. Минск, ул.Октябрьская,15, отдел капитального строительства
21	Порядок предоставления ценовых предложений	в запечатанных конвертах, нарочным, по почте
22	Ценовые предложения предоставляются на языке	русском белорусском
23	Порядок уведомления претендентов	по факсимильной связи, по почте (по электронной почте)
24	Перечень претендентов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- определяет заказчик;</li> <li>- направляет претендентам приглашение;</li> <li>- объявление о проведении конкурса размещается на сайте открытого</li> </ul>

		акционерного общества «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» ( <a href="http://kristal.by/press/messages/">http://kristal.by/press/messages/</a> )
25	Особые условия	<p>1. при необходимости (в случае предоставления претендентами равнозначных условий) заказчик имеет право провести процедуру снижения стоимости предоставленных предложений;</p> <p>2. при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать:</p> <p>2.1. на выполняемый объем работ не применяется коэффициент на стесненные условия;</p> <p>2.2. в смете должна учитываться фактическая стоимость материалов, а не средневзвешенная;</p> <p>2.3. при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора, в случае отсутствия дополнительных объемов работ, и может корректироваться только с учетом изменения стоимости чел/часа, ежемесячно доводимой РНТЦ.</p>

Инженер-строитель

Д.В.Субботко

Начальник отдела  
капитального строительства

Ю.В.Литецкий