

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель генерального  
директора по строительству  
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -  
управляющая компания холдинга  
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»  
\_\_\_\_\_ Н.П.Сенюта  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.

### КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по выбору организации для ведения технического надзора за работами по благоустройству и озеленению на объекте: «Строительство и обслуживание фирменного магазина по ул. Володарского в г. Островец и инженерных коммуникаций к нему»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Полное наименование организации (заказчик)	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
2	Место нахождения	220030, г.Минск, ул.Октябрьская,15
3	Ф.И.О. контактного лица	-начальник ОКС - Литецкий Ю.В. -зам. начальника ОКС – Крупа В.А. -ведущий инженер по надзору за строительством – Белько В.М. -инженер-строитель – Субботко Д.В.
4	Номер контактного телефона	8017 321 22 92, 8017 327 08 25
5	Адрес электронной почты E-mail:	<a href="mailto:zvz@kristal.by">zvz@kristal.by</a> ; <a href="mailto:okskristal@gmail.com">okskristal@gmail.com</a>
6	Наименование объекта	«Строительство и обслуживание фирменного магазина по ул.Володарского в г.Островец и инженерных коммуникаций к нему»
7	Стоимость выполнения указанного объема работ	Определяется по результатам процедуры переговоров но не более 1% от стоимости строительства объекта (глава 7 сводной сметы) с учетом утвержденных в установленном порядке изменений.
8	Место размещения объекта	Гродненская область, г.Островец, ул.Володарского
9	Основания для проведения процедуры	1. распоряжение ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

		<p>от 13.05.2016 № 227</p> <p>2. акт выбора места размещения земельного участка от 03.03.2015г.;</p> <p>3. архитектурно-планировочное задание №5-15 от 25.06.2015г.;</p> <p>4. строительный проект – объект №157.15-00;</p> <p>5. заключение государственной экспертизы от 17.03.2016 №127-50/16;</p> <p>6. приказ ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от 02.05.2016 №240 «Об утверждении проектно-сметной документации»;</p> <p>7. решение Островецкого районного исполнительного комитета о разрешении выполнения строительно-монтажных работ на объекте от 04.05.2016 №262 «О разрешении проведения проектно-изыскательских и строительных работ»</p>
10	Основные технико-экономические показатели объекта	<p>- площадь земельного участка – 0,165 га;</p> <p>- общая площадь здания – 192,33 кв.м.;</p> <p>- площадь застройки здания -</p>
11	Вид процедуры	переговоры
12	Источник финансирования	собственные средства предприятия, кредитные ресурсы
13	Условия оплаты	по актам выполненных работ
14	Критерии оценки предложения	<p>представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии).</p> <p>Устанавливаются шесть показателей (критериев) оценки предложения:</p> <p>- цена конкурсного предложения (бел.руб.) –70 («вес» критерия, %);</p> <p>- срок выполнения работ – 30 («вес» критерия, %);</p>
15	Дата начала работ	ноябрь 2016г.
16	Дата завершения работ	ввод объекта в эксплуатацию
17	Сроки предоставления предложений и документов для предварительного квалификационного	28 октября 2016 г. до 17-00ч.

	отбора участников и конкурсных предложений	
18	Дата проведения процедуры переговоров	31 октября 2016 г. в 11-00ч.
19	Место предоставления ценовых предложений	г. Минск, ул.Октябрьская,15, отдел капитального строительства
20	Порядок предоставления документов	нарочным, по почте, по электронной почте.
21	Документы для предварительного квалификационного отбора участников и конкурсные предложения предоставляются на языке	русском белорусском
22	Порядок уведомления претендентов	по факсимильной связи, по почте (по электронной почте)
23	Перечень претендентов	- определяет заказчик; - направляет претендентам приглашения; - объявление о проведении переговоров размещается на сайте открытого акционерного общества «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» ( <a href="http://kristal.by/press/messages/">http://kristal.by/press/messages/</a> ).
24	Приложение	Строительный проект (объект №157.15-00) – необходимо получить дополнительно в ОКС

Инженер-строитель

Д.В.Субботко

Начальник ОКС

Ю.В.Литецкий