

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального
директора по строительству
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

Н.П. Сенюта

« » июня 2016 года

Конкурсная документация

по выбору подрядной организации для выполнения строительно-монтажных работ на объекте: «Электроснабжение арендуемых помещений по адресу: г.Минск, ул.Смоленская,15, помещения №508, 508А, 508Б, 508В, 509, 509А, 509Б, 509В», в соответствии с проектно-сметной документацией с шифром объекта №08-06/16-ЭС

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Полное наименование инженерной организации	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
2	Полное наименование организации заказчика	Торговое унитарное предприятие «ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»
2	Место нахождения организаций	220030, г.Минск, ул.Октябрьская,15
3	Ф.И.О. контактного лица	-начальник ОКС - Литецкий Ю.В. -зам. начальника ОКС – Крупа В.А. -ведущий инженер по контролю за строительством – Белько В.М. -инженер-строитель – Субботко Д.В.
4	Номера контактных телефонов	8 017 321 22 92, 8 017 327 08 25
5	Адрес электронной почты E-mail:	zvz@kristal.by , okskristal@gmail.com
6	Наименование объекта	«Электроснабжение арендуемых помещений по адресу: г.Минск, ул.Смоленская,15, помещения №508, 508А, 508Б, 508В, 509, 509А, 509Б, 509В»
7	Стоимость выполнения указанного объема работ	Определяется по результатам процедуры переговоров (в соответствии с проектно сметной документацией), но не более 12,98 миллионов рублей
8	Место размещения объекта	г.Минск, ул.Смоленская, 15

9	Основания для проведения процедуры	<p>1. письмо ТУП «ТК «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД» от 21.06.2016 №714</p> <p>2. распоряжение ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от 24.06.2016 № 304</p> <p>3. технические условия на электроснабжение от 05.04.16 № 08/1648</p> <p>4. проектно-сметная документация (шифр объекта 08-06/16-ЭС)</p> <p>5. приказ ТУП «ТК «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД» от 21.06.2016 №127 «Об утверждении проектно-сметной документации»</p>
10	Вид процедуры	переговоры
11	Источник финансирования	собственные средства организации заказчика – ТУП «ТК «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»
12	Условия оплаты	по актам выполненных работ
13	Критерии оценки предложения	<p>представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии).</p> <p>Устанавливаются пять показателей (критериев) оценки предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - цена конкурсного предложения (бел. руб.) –60 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %); - отсрочка платежа по актам выполненных работ до 30 календарных дней – 10 («вес» критерия, %); - гарантийный срок (не менее 5-ти лет) – 5 («вес» критерия, %); - опыт работы с ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» в области строительства – 5 («вес» критерия, %).
14	Документы предоставляемые претендентами	<p>юридические лица представляют:</p> <ul style="list-style-type: none"> - коммерческое предложение, с указанием стоимости работ , срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств и проект

		<p>договора;</p> <ul style="list-style-type: none"> - расчет в текущих ценах; - аттестаты соответствия на выполнение строительно-монтажных работ; - свидетельство о государственной регистрации юридического лица; - сертификаты и протоколы испытаний на применяемые материалы; <p>Заказчик вправе потребовать от подрядчика представления иных связанных с выполнением договорных обязательств документов и (или) сведений.</p>
15	Сроки выполнения работ	10 рабочих дней (после подписания договора)
16	Сроки предоставления конкурсных предложений	05.07.2016. до 17:00.
17	Дата вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	06.07.2016 в 14:00.
18	Место предоставления ценовых предложений	г. Минск, ул.Октябрьская,15, отдел капитального строительства
19	Порядок предоставления ценовых предложений	нарочным, по почте пакет документов должен быть сшит, пронумерован, скреплен печатью и подписью и вложен в запечатанный конверт, в противном случае предложение претендента остается без рассмотрения
20	Ценовые предложения предоставляются на языке	русском белорусском
21	Порядок уведомления претендентов	по факсимильной связи, по почте (по электронной почте)
22	Перечень претендентов	<ul style="list-style-type: none"> - определяет заказчик (на основании предквалификационного отбора); - направляет претендентам приглашение; - объявление о проведении конкурса размещается на сайте открытого

		акционерного общества «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» (http://kristal.by/press/messages/)
23	Особые условия	<p>1. при необходимости (в случае предоставления претендентами равнозначных условий) заказчик имеет право провести процедуру снижения стоимости предоставленных предложений;</p> <p>2. при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать:</p> <p>2.1. на выполняемый объем работ не применяется коэффициент на стесненные условия;</p> <p>2.2. в смете должна учитываться фактическая стоимость материалов, а не средневзвешенная;</p> <p>2.3. при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора, в случае отсутствия дополнительных объемов работ, и может корректироваться только с учетом изменения стоимости чел/часа, ежемесячно доводимой РНТЦ, и фактической стоимости материалов;</p> <p>3. работы на объекте должны выполняться в строгом соответствии с проектной документацией;</p> <p>4. приемка работ осуществляется только после предоставления от основного пользователя здания (РУПЭЗ «БелЭЗ») справки о выполнении технических условий.</p>

Ведущий инженер по надзору
за строительством

В.М.Белько

Начальник ОКС

Ю.В.Литецкий

СОГЛАСОВАНО

Заместитель директора

ТУП «ТК «МИНСК КРИСТАЛЛ ТРЕЙД»

А.П.Прозецкий