

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель генерального
директора по строительству
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
_____ Н.П.Сенюта
«___» января 2016г.

Конкурсная документация

по выбору подрядной организации для выполнения строительно-монтажных работ на объекте: «Текущий ремонт отдельных помещений (фойе 1-го этажа, коридор 2-го этажа, кабинеты №№17,32) в здании оздоровительно-бытового корпуса, расположенного по адресу г. Минск, ул.Октябрьская,15, с установкой легкосъёмных перегородок и ремонтом оконных заполнений»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Полное наименование организации (заказчик)	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
2	Место нахождения	220030, г. Минск, ул. Октябрьская, 15
3	Ф.И.О. контактных лиц	Начальник отдела капитального строительства - Юрий Владимирович Литецкий; Заместитель начальника отдела капитального строительства - Валентин Адамович Крупа; Начальник ремонтно-строительного участка - Гришко Виктор Федорович.
4	Номер контактного телефона	Тел. +375 17 321 22 92; Тел./факс +375 17 327 08 25
5	Адрес электронной почты E-mail:	zvg@kristal.by
6	Наименование объекта	Текущий ремонт отдельных помещений (фойе 1-го этажа, коридор 2-го этажа, кабинеты №№17,32) в здании оздоровительно-бытового корпуса, расположенного по адресу г. Минск, ул.Октябрьская,15, с установкой легкосъёмных перегородок и ремонтом оконных заполнений: ЛОТ №1 (5 изделий общей площадью 24,78 кв.м.)

		<ul style="list-style-type: none"> - установка легкосъёмной перегородки из ПВХ профиля в фойе 1-го этажа (для организации временного помещения для пункта охраны транспортной проходной); - текущий ремонт оконных заполнений в кабинетах №№17,32;. <p>ЛОТ №2 (3 изделия общей площадью 10,69 кв.м.)</p> <ul style="list-style-type: none"> - установка легкосъёмной перегородки из ПВХ профиля в коридоре 2-го этажа (для организации временного рабочего кабинета); - текущий ремонт оконных заполнений в помещении логистики.
7	Ориентировочная стоимость выполнения указанного объема работ	По лоту №1 – 75 000 000 рублей. По лоту №2 – 32 000 000 рублей
8	Место размещения объекта	г. Минск, ул.Октябрьская,15
9	Основание для проведения процедуры	распоряжение ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от 25.01.2016 № 52
10	Вид процедуры	Переговоры
11	Источник финансирования	собственные средства предприятия
12	Условия оплаты	по актам выполненных работ и товарно-транспортным накладным
13	Критерии оценки предложения	представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Устанавливаются два показателя (критерия) оценки предложения: -цена конкурсного предложения (бел.руб.) – 70 («вес» критерия, %); -срок выполнения работ – 30 («вес» критерия,%);
14	Документы предоставляемые претендентами	юридические лица представляют: -коммерческое предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств; -смета, расчет в текущих ценах; -свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанного вида работ

15	Срок выполнения работ; Организация выполнения работ; Дополнительные условия, включаемые в договор	Не более 30 рабочих дней с момента внесения предоплаты в размере 30% от общей стоимости работ
16	Сроки предоставления конкурсных предложений	02.02.2016 до 10:00
17	Дата проведения процедуры	02.02.2016 в 11:00
18	Место предоставления коммерческих предложений	г. Минск, ул. Октябрьская, 15, отдел капитального строительства
19	Порядок предоставления ценовых предложений	Нарочным, по почте, по электронной почте
20	Ценовые предложения предоставляются на языке	русском белорусском
21	Порядок уведомления претендентов	по факсимильной связи, по почте, по электронной почте
22	Особые условия	1 при необходимости заказчик имеет право провести процедуру снижения цены заказа; 2 при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать: 2.1 на выполняемый объем работ не применяется коэффициент на стесненные условия; 2.2 в смете должна учитываться фактическая стоимость материалов, а не средневзвешенная; 2.3 при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора, в случае отсутствия дополнительных объемов работ, и может корректироваться только при наличии дополнительных объемов работ, не предусмотренных первоначально; 2.4 в случае применения в предоставленных сметах понижающих коэффициентов по элементам затрат – указанные коэффициенты распространяются также на дополнительные объемы работ.

Заместитель начальника отдела
Начальник отдела
капитального строительства

В.А.Крупа

Ю.В.Литецкий