

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального
директора по капитальному
строительству, инновациям
и инвестиционным проектам
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»


Н.П.Сенюта
«26» 03 2020 года

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(приглашение к участию в процедуре закупки)

к процедуре закупки по выбору подрядной организации для выполнения работ по объектам «Текущий ремонт отопления проходной производственного цеха а.г. Снов агрокомбината «Туча» - филиала ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» расположенного по адресу: а.г. Снов, ул. Клецкая,2, Несвижского района, Минской области» и «Текущий ремонт отопления лаборатории производственного цеха а.г. Снов агрокомбината «Туча» - филиала ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» расположенного по адресу: а.г. Снов, ул. Клецкая,2, Несвижского района, Минской области»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Вид процедуры закупки Способ проведения процедуры закупки	Процедура оформления конкурентного листа Без проведения предварительного квалификационного отбора участников; С возможностью проведения процедуры улучшения конкурсных предложений
2	Полное наименование организации (заказчик) и реквизиты	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» ул.Октябрьская,15, 220030, г. Минск УНП 600013329 ОКПО 05542496 р.с. ВУ17ВАРВ30122769800100000000 ОАО «Белагропромбанк», ВИС ВАРВВУ2Х, г. Минск пр-т Победителей, 91
3	Ответственные лица и их контактные данные	Гайдук Юрий Аркадьевич (инициатор процедуры закупки – заместитель начальника производственного цеха а.г.Снов агрокомбината «Туча») тел. +375 1770 53 2 69 Субботко Денис Васильевич (секретарь конкурсной комиссии) тел./факс +375 17 321 22 92 тел./факс +375 17 327 08 25 адрес электронной почты: oks@kristal.by

4	Наименование объекта	«Текущий ремонт отопления проходной производственного цеха а.г. Снов агрокомбината «Туча» - филиала ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» расположенного по адресу: а.г. Снов, ул. Клецкая,2, Несвижского района, Минской области» и «Текущий ремонт отопления лаборатории производственного цеха а.г. Снов агрокомбината «Туча» - филиала ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» расположенного по адресу: а.г. Снов, ул. Клецкая,2, Несвижского района, Минской области»
5	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой Возможность внесения участниками предложений по изменению стартовой цены	5 500 белорусских рублей с учетом НДС Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три календарных дня до процедуры вскрытия конвертов
6	Место размещения объекта	а.г. Снов, ул. Клецкая,2, Несвижского района, Минской области
7	Основания для проведения процедуры закупки	Дефектные акты от 06.08.2019 № б/н; Докладная записка директора агрокомбината «Туча» от 28.01.2020 № 45/304.
8	Источник финансирования	Собственные средства (агрокомбинат «Туча»)
9	Условия платежей по договору	1. по актам выполненных работ; 2. предоставление аванса возможно в размере, определенном по результатам проведения процедуры закупки.
10	Критерии оценки предложения.	представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Показатели (критерии) оценки предложения: - цена конкурсного предложения (бел. руб.) –70 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ (календ.дн.) – 20 («вес» критерия, %); - условия авансирования (бел.руб.) – 10 («вес» критерия, %) Метод оценки: при оценке предложений используется пропорциональная система подсчета баллов, в соответствии с их удельным весом
11	Документы, предоставляемые претендентами	Участники процедуры закупки представляют: конкурсное предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств; -смету, расчет в текущих ценах; -свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанных видов работ; -сведения о государственной регистрации участника; -копии учредительных документов, содержащих информацию об учредителях и изменениях в их составе. В случае отсутствия изменений в составе учредителей участник процедуры закупки предоставляет соответствующую справку, за подписью руководителя или уполномоченного им лица. Заказчик вправе потребовать от участников представления иных, документов и (или) сведений, а

		также разъяснения их предложений
12	Требования о предоставлении документов об экономическом и финансовом положении	В качестве документов о своем экономическом и финансовом положении участники процедуры закупки представляют справку о состоянии текущих (расчетных) счетов из банка, в котором они обслуживаются по состоянию на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи конкурсного предложения.
13	Сроки выполнения работ	20 календарных дней
14	Сроки и место подачи конкурсных предложений	01.04.2020 г. до 10:00 ч.; Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15 Секретарю конкурсной комиссии № 3 Конкурсные предложения, подготовленные с нарушениями требований конкурсной документации, к рассмотрению не принимаются.
15	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	01.04.2020 г. в 12:00 ч. г. Минск, ул.Октябрьская,15, здание физкультурно-оздоровительного комплекса, дегустационный зал. В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений. Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями.
16	Требование к содержанию, форме и оформлению конкурсных предложений	Предложения подаются одним из следующих вариантов: в запечатанном конверте нарочным/по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации); по электронной почте (с невозможностью модифицирования информации)
17	Ценовые предложения предоставляются на языке	русском белорусском
18	Порядок и срок отзыва конкурсных предложений, а также порядок внесения изменений в такие предложения	Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений; Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 16 настоящей документации
19	Порядок и срок представления разъяснений положений конкурсной документации	Разъяснение положений конкурсной документации осуществляется по письменному запросу участника процедуры закупки либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в процедуре закупки
20	Порядок уведомления участников	по электронной почте
21	Требования к участникам по проведению процедуры закупки их уполномоченными лицами	В процедуре закупки может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель. Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре

		закупки (процедуре улучшения конкурсных предложений), а также документ удостоверяющий личность.
22	Перечень участников	- определяет заказчик; - направляет участникам приглашения. - объявление о проведении процедуры закупки размещается на официальном сайте ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» в разделе «Объявления» http://kristal.by/press/messages/
23	Особые условия	1. при необходимости заказчик имеет право провести процедуру улучшения конкурсных предложений; 2. при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать: 2.1. при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора; 2.2. цена договора может быть изменена в случаях: - уточнения объемов фактически выполненных работ, по сравнению с учтенными в договорной цене, влекущих за собой как ее увеличение, так и уменьшение; - выявления дополнительных объемов работ, не предусмотренных первоначально (по согласованию с Заказчиком); -изменения законодательства Республики Беларусь о налогообложении, тарифах, сборах. 2.3. командировочные расходы, возникающие при производстве дополнительных работ, принимаются в пределах нормативных трудозатрат. 2.4. до подачи конкурсного предложения участник процедуры закупки обязан посетить объект.
24	Срок для подписания договора	Договор заключается в срок не позднее десяти рабочих дней с даты утверждения протокола по выбору победителя процедуры закупки.
25	Иные данные	См. приложение

Организатор процедуры закупки вправе отменить её на любом этапе проведения и не несет за это ответственности перед участниками процедуры закупки в случаях:

- отсутствия финансирования;
- утраты необходимости в закупке предмета заказа;
- изменения предмета заказа и (или) требований к квалификационным данным участников процедуры закупки.

Конкурсная комиссия не несет ответственности перед участниками при отмене процедуры закупки по обстоятельствам, не зависящим от работы конкурсной комиссии.

Секретарь конкурсной комиссии  Д.В.Субботко

Председатель конкурсной комиссии  Ю.В.Литецкий

Код по ОКУД

(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ЗАХАРЧУС В.А.
 (должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
 « 6 » августа 20 18 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
 № _____

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от « 5 » августа 20 18 г. № 109 в составе:

председателя комиссии	<u>главный инженер</u> (должность)	<u>В.М. Мисенин</u> (инициалы, фамилия)
членов комиссии	<u>зам. глав. инж.</u> (должность)	<u>В.В. Гаспарук</u> (инициалы, фамилия)
	<u>зам. энергетика</u> (должность)	<u>С.П. Янчик</u> (инициалы, фамилия)
	<u>зам. инж. по электротехнике</u> (должность)	<u>Д.П. Бубиневич</u> (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЦЕХА В АГ.СНОВ АГ. "ТУЧА" ФИЛИАЛА
 ОАО "МИНСК КРИСТАЛЛ"**

(наименование объекта)

установлено, что в производственной лаборатории цеха
 (описание дефектов, их места нахождения, площади, объем)
необходимо провести работы по замене шарниров вала, а также циркуляционных вентилей в системе отопления.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Председатель комиссии	<u>главный инженер</u> (должность)	<u>В.М. Мисенин</u> (инициалы, фамилия)
Члены комиссии	<u>зам. глав. инж.</u> (должность)	<u>В.В. Гаспарук</u> (инициалы, фамилия)
	<u>зам. энергетика</u> (должность)	<u>С.П. Янчик</u> (инициалы, фамилия)
	<u>зам. инж. по электротехнике</u> (должность)	<u>Д.П. Бубиневич</u> (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	ЛАБОРАТОРИЯ		1	
2	Разборка трубопроводов отопления диаметром до 32 мм	100м	0.01	
3	Врезки в сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм	врезка	1	
4	Краны шаровые, муфтовые, латунные 11Б27П1 диаметром 32 мм	шт	1	
5	Установка заглушек, диаметр трубопровода 50 мм	100шт	0.01	
6	Прокладка трубопроводов из стальных оцинкованных труб на фитингах, диаметр трубопровода 32 мм	100м	0.017	
7	Приварка фланцев к стальным трубам диаметром 32 мм	100шт	0.03	
8	Снятие кранов фланцевых	100шт	0.01	
9	Установка кранов диаметром до 50 мм	шт	1	
10	Краны стальные шаровые фланцевые ДЗТ Ру25 диаметром 32 мм	шт	1	
11	Прокладка трубопроводов отопления из полипропиленовых труб, при сборке узлов в жесточесных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 32 мм	100м	0.46	
12	Врезки в сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм	врезка	2	
13	Краны шаровые, муфтовые, латунные 11Б27П1 диаметром 25 мм	шт	2	
14	Пробивка отверстий в кирпичных стенах вручную при толщине стены в 2 кирпича	100шт	0.01	

Составил

Иванов И.И.
(должность)

Иванов И.И.
(подпись)

И.И. Иванов
(инициалы, Фамилия)

« 5 » августа 20 19 г.

Код по ОКУД

[Empty box for OKUD code]

(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ

Директор ЗАХАРЬЕВ В.К.

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
« 6 » 20 19 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ _____

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от « 6 » 20 19 г. № 109 в составе:

- председателя комиссии: Э.В. Школьников (должность) А.В. Школьников (инициалы, фамилия)
- членов комиссии: Э.В. Школьников (должность) В.А. Гайдаров (инициалы, фамилия)
- В.В. Школьников (должность) С.П. Яковлев (инициалы, фамилия)
- В.В. Школьников (должность) В.Г. Бурлаков (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЦЕХА В АГ.СНОВ АГ. "ТУЧА" ФИЛИАЛА
ОАО "МИНСК КРИСТАЛЛ"

(наименование объекта)

установлено, что на проходной части работы с ее сам
(список дефектов, их мест нахождения, площадь, объем)

выполнены работы по замене труб и радиаторов
в соответствии с проектом

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(рукопильные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Председатель комиссии: Э.В. Школьников (должность) А.В. Школьников (инициалы, фамилия)

- Члены комиссии: Э.В. Школьников (должность) В.А. Гайдаров (инициалы, фамилия)
- В.В. Школьников (должность) С.П. Яковлев (инициалы, фамилия)
- В.В. Школьников (должность) В.Г. Бурлаков (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	ПРОХОДНАЯ		1	
2	Установка аппарата отопительного	прибор	1	
3	Установка радиаторов стальных	100 квт	0,0916	
4	Радиаторы отопительные стальные панельные однорядные без конвектора, высотой H=500мм, длиной L=500мм, с боковым подключением, с кронштейнами и креплениями	комплект	2	
5	Радиаторы отопительные стальные панельные однорядные без конвектора, высотой H=500мм, длиной L=600мм, с боковым подключением, с кронштейнами и креплениями	комплект	2	
6	Радиаторы отопительные стальные панельные однорядные без конвектора, высотой H=500мм, длиной L=800мм, с боковым подключением, с кронштейнами и креплениями	комплект	1	
7	Радиаторы отопительные стальные панельные однорядные без конвектора, высотой H=500мм, длиной L=1200мм, с боковым подключением, кронштейнами и креплениями	комплект	1	
8	Трассы трубопроводов из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построенных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 32 мм	100м	0,1	
9	Трассы трубопроводов из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построенных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 25 мм	100м	0,08	
10	Трассы трубопроводов из полипропиленовых труб, при сборке узлов в построенных условиях в зданиях кирпичных и из ячеистых блоков диаметром 20 мм	100м	0,15	
11	Краны шаровые, муфтовые, латунные 11Б27П1 диаметром 32 мм	шт	2	
12	Фильтры диаметром 32 мм	шт	1	
13	Установка термостатического вентиля	100шт	0,06	
14	Установка запорного клапана	шт	6	
15	Клапаны шаровые диаметром 32 мм	шт	6	
16	Установка кранов воздушных	комплект	6	
17	Краны воздушные	шт	6	
18	Трещины отверстий в кирпичных стенах при толщине стены в 2 кирпича	100шт	0,03	
19	Термостатические головки	шт	6	
20	Установка кранов шаровых диаметром до 25 мм	шт	1	
21	Краны шаровые, муфтовые, латунные 11Б27П1 диаметром 15 мм	шт	1	

Составил И.И. Мельник
(должность)

И.И.
(подпись)

И.И. Мельник
(инициалы, фамилия)

« 5 » августа 20 13 г.