

Приглашение к участию в процедуре закупки

по выбору подрядной организации для разработки проектно-сметной документации по объекту: «Организация участка по производству кормовых добавок путем переработки барды кормовой на территории производственного цеха № 8 (г.п. Уречье) ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» 2 вариант (Объект № 37.17)

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	<p>Вид процедуры закупки</p> <p>Способ проведения процедуры закупки</p>	<p>Переговоры</p> <p>Без проведения предварительного квалификационного отбора, с возможностью проведения процедуры улучшения конкурсных предложений</p>
2	<p>Полное наименование организации (заказчик)</p>	<p>Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»</p> <p>ул.Октябрьская,15, 220030, г. Минск УНП 600013329 ОКПО 05542496 р.с. ВУ17ВАРВ30122769800100000000 ОАО «Белагропромбанк», ВИС ВАРВВУ2Х, г. Минск пр-т Победителей, 91 Ответственные лица: Литецкий Юрий Владимирович (председатель конкурсной комиссии) тел. +375 173 276 615, Субботко Денис Васильевич (секретарь конкурсной комиссии) Тел./факс +375 17 321 22 92 тел./факс +375 17 327 08 25 адрес электронной почты: okskristal@gmail.com, zvg@kristal.by,</p>
3	<p>Предмет заказа, стартовая цена и сроки выполнения</p>	<p>Разработка проектно-сметной документации по объекту: «Организация участка по производству кормовых добавок путем переработки барды кормовой на территории производственного цеха № 8 (г.п. Уречье) ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» 2 вариант (Объект № 37.17)</p> <p>Стартовая цена заказа 120 000 белорусских рублей, с учетом НДС;</p> <p>(участники могут вносить предложения по изменению указанной стоимости)</p> <p>Общая продолжительность выполнения работ 60 календарных дней без учета согласования с заинтересованными службами и прохождения государственной экспертизы</p>
4	<p>Информация о подаче предложений</p>	<p>Подача конкурсных предложений может производиться с момента получения настоящего приглашения;</p> <p>Окончание подачи предложений 30.05.2019 г. до 16-00 ч.;</p> <p>Место подачи конкурсных предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15 в отдел капитального строительства;</p> <p>Порядок подачи предложений:</p>

		в 1-ом экземпляре (в запечатанном конверте); нарочным; по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации).
5	Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	г. Минск, ул. Октябрьская, 15 Здание администрации, актовый зал 31.05.2019 г. г. 12-00ч.
6	Место, дата и время проведения процедуры закупки и подведения итогов	Проведение процедуры закупки г. Минск, ул. Октябрьская, 15 Здание администрации, актовый зал 31.05.2019 г. г. 12-00ч. Подведение итогов осуществляется в течении пяти рабочих дней с даты последнего заседания конкурсной комиссии.; Срок подведения итогов может быть увеличен в случае проведения процедуры улучшения конкурсных предложений.
7	Совокупность критериев, в соответствии с которыми определяется победитель процедуры закупки	- цена конкурсного предложения (бел. руб.) –70 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %); - условия авансирования – 10 («вес» критерия, %);
8	Порядок получения конкурсной документации	См. приложение
9	Срок заключения договора	Договор заключается в срок не позднее десяти рабочих дней с даты утверждения протокола по выбору победителя процедуры закупки
10	Иные данные	1.Заказчик имеет право предоставлять материалы подрядчику при их необходимости. 2.См. приложение

Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» вправе отказаться от проведения процедуры закупки в любой срок без возмещения участникам убытков.

Приложение: конкурсная документация;
задание на проектирование.

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального
директора по капитальному
строительству, инновациям
и инвестиционным проектам
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»


Н.П.Сенюта
«27» 05 2019 года

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

к процедуре закупки по выбору подрядной организации для разработки проектно-сметной документации по объекту: «Организация участка по производству кормовых добавок путем переработки барды кормовой на территории производственного цеха № 8 (г.п. Уречье) ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» 2 вариант (Объект № 37.17)

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Вид процедуры закупки Способ проведения процедуры закупки	Переговоры Без проведения предварительного квалификационного отбора, с возможностью проведения процедуры улучшения конкурсных предложений
2	Наименование объекта	«Организация участка по производству кормовых добавок путем переработки барды кормовой на территории производственного цеха № 8 (г.п. Уречье) ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» 2 вариант (Объект № 37.17)
3	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой	120 000 белорусских рублей с НДС, участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три рабочих дня до процедуры вскрытия конвертов
4	Место размещения объекта	Минская область, г. Любань, ул. Заводская, 6
5	Основания для проведения процедуры закупки	1. Распоряжение от 20.05.2019 № 83 «О проведении переговоров»; 2. Задание на проектирование.
6	Требования о предоставлении документов об экономическом и финансовом положении	В качестве документов о своем экономическом и финансовом положении участники процедуры закупки представляют справку о состоянии текущих (расчетных) счетов из банка, в котором они обслуживаются.
7	Источник финансирования	собственные средства
8	Условия платежей по договору	по актам выполненных работ; возможно предоставление аванса на выполнение работ.
9	Критерии оценки предложения. Право на проведение процедуры улучшения конкурсных предложений.	представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Показатели (критерии) оценки предложения: - цена конкурсного предложения (бел. руб.) – 70 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %); - условия авансирования – 10 («вес» критерия, %); Заказчик вправе провести процедуру улучшения конкурсных предложений.

10	Документы, предоставляемые претендентами	юридические лица представляют: конкурсное предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств; -смету, расчет в текущих ценах; -свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанных видов работ; -свидетельство о гос. регистрации юридического лица; Заказчик вправе потребовать от участников представления иных, документов и (или) сведений, а также разъяснения их предложений
11	Сроки выполнения работ	60 календарных дней без учета согласования с заинтересованными службами и прохождения государственной экспертизы
12	Сроки и место предоставления конкурсных предложений	30.05.2019 до 16 ч. 00 мин., Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15 в отдел капитального строительства; Конкурсные предложения, отправленные по факсу, электронной почте или подготовленные с нарушениями требований конкурсной документации, к рассмотрению не принимаются.
13.	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	31.05.2019 в 12 ч. 00 мин. г. Минск, ул.Октябрьская,15, здание администрации, актовЫй зал В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений. Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями.
14	Срок проведения процедуры закупки	31.05.2019 в 12-00 ч.
15	Требование к содержанию, форме и оформлению конкурсных предложений	в 1-ом экземпляре (в запечатанном конверте); нарочным; по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации).
16	Ценовые предложения предоставляются на языке	русском белорусском
17	Порядок и срок отзыва конкурсных предложений, а также порядок внесения изменений в такие предложения	Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений; Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 14 настоящей документации
18	Порядок и срок представления разъяснений положений конкурсной документации	Разъяснение положений конкурсной документации осуществляется по письменному запросу участника процедуры закупки либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в процедуре закупки
19	Порядок уведомления участников	по электронной почте
20	Требования к участникам по проведению переговоров их уполномоченными лицами	В процедуре закупки может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, за исключением субъектов предпринимательской деятельности, включенных в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 23.10.2012 N 488 "О некоторых мерах по предупреждению незаконной минимизации сумм налоговых обязательств" в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере. Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре закупки (процедуре улучшения конкурсных предложений), а также документ удостоверяющий личность.
21	Перечень участников	- определяет заказчик; - направляет участникам приглашения.
22	Особые условия	1. при необходимости (в случае предоставления участниками равнозначных условий) заказчик имеет право провести процедуру улучшения предложений для переговоров;

		<p>2. при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать:</p> <p>2.1. при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора;</p> <p>2.2. цена договора может быть изменена в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уточнения объемов фактически выполненных работ, по сравнению с учтенными в договорной цене, влекущих за собой как ее увеличение, так и уменьшение; - выявления дополнительных объемов работ, не предусмотренных первоначально, по согласованию с Заказчиком. - изменения законодательства Республики Беларусь о налогообложении, тарифах, сборах. <p>2.3. командировочные расходы, возникающие при производстве дополнительных работ, принимаются в пределах нормативных трудозатрат.</p>
23	Порядок проведения процедуры улучшения конкурсных предложений	<p>Улучшенные предложения подаются в запечатанных конвертах, вскрытие которых производится на заседании конкурсной комиссии, место, дату и время проведения которой организатор указывает дополнительно в приглашении к участию в процедуре улучшения конкурсных предложений. Участник набравший наибольшее количество баллов по сумме критериев, указанных в конкурсной документации, признается победителем.</p> <p>В процедуре улучшения конкурсных предложений имеют право участвовать все участники, допущенные к процедуре закупки. Участник вправе не участвовать в процедуре улучшения конкурсных предложений, при этом его предложение остается действующим с предложенными им первоначальными условиями. Предложение участника, в соответствии с которым условия, содержащиеся в конкурсной документации, могут быть ухудшены, не рассматривается.</p> <p>Участники, принимавшие участие в процедуре улучшения конкурсных предложений и снизившие его первоначальную цену, а также улучшившие другие условия выполнения заказа, обязаны дополнительно представить откорректированные документы, определяющие их коммерческие предложения, оформленные в порядке, предусмотренном для подачи предложений для переговоров.</p> <p>Организатор переговоров вправе провести процедуру в форме аукциона путем устного озвучивания участниками своих предложений на заседании конкурсной комиссии, о чем дополнительно сообщается участникам в приглашении о проведении процедуры улучшения конкурсных предложений.</p>
24	Срок для подписания договора	<p>Договор заключается в срок не позднее десяти рабочих дней с даты утверждения протокола по выбору победителя процедуры закупки.</p>

Инженер-строитель



Д.В.Субботко

Начальник отдела
капитального строительства



Ю.В.Литецкий


Ведущий юрисконсульт
юридического отдела



А.В.Круталевич

21.05.19

УТВЕРЖДАЮ
 Заместитель генерального
 директора по капитальному
 строительству, инновациям и
 инвестиционным проектам
 ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» – управляющая
 компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ
 ГРУПП»


 Н.П.Сенюта
 (подпись)

«10» 05 2019г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
объекта: «Организация участка по производству кормовых
добавок путем переработки барды кормовой на территории
производственного цеха №8 (г.п.Уречье)
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания
холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Основание для проектирования	Решение Любанского районного исполнительного комитета от 20.07.2017 №1067. Архитектурно-планировочное задание Любанского районного исполнительного комитета от 27.07.2017 №08-14-80.
2. Разрешительная и предпроектная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
2.1 Акт выбора места размещения земельного участка	Не требуется
2.2 Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	Не требуется
2.3 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Решение Любанского районного исполнительного комитета от 20.07.2017 №1067.
2.4 Архитектурно-планировочное задание	Архитектурно-планировочное задание Любанского районного исполнительного комитета от 27.07.2017 №08-14-80.
2.5 Заключения согласующих организаций	Не требуется
2.6 Предпроектная (прединвестиционная) документация	Обоснование инвестиций по объекту №37.17, разработчик ООО «ОрбиталПроект»
2.6 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	От существующих внутриплощадочных сетей (тепло и электроснабжение, холодное и горячее водоснабжение, канализация, телефонизация, компьютеризация, СКУД и видеонаблюдение) в соответствии с техническими условиями ОГЭ, АСУ и ОБиР
3 Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	Земельный участок, с кадастровым номером 623455700001000025, площадью 13,6945га, свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации №643/124-18285 от 08.04.2014г.

4 Информация о строительстве	Организация участка по производству кормовых добавок путем переработки барды кормовой на территории производственного цеха №8 (г.п.Уречье) ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
5 Вид строительства	Новое строительство
6 Вид проектирования	Разработка индивидуального проекта
7 Стадийность проектирования	Строительный проект
8 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
9 Параллельное проектирование и строительство	Не требуется
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации – исполнителю (предмет дополнительного соглашения к договору на выполнение проектных и изыскательских работ)	Разработка проектно-сметной документации в объеме, предусмотренном настоящим заданием на проектирование, в соответствии с ТКП 45-1.02-298-2014(02250), ТКП 45-1.02-295-2014(02250), другими ТНПА Республики Беларусь и исходными данными.
11 Источники финансирования строительства	Собственные средства, кредитные средства
12 Предполагаемые сроки начала и окончания строительства	Начало строительства – 3-й квартал 2019 года. Окончание строительства – 4-й квартал 2019 года.
13 Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	50 лет
14 Способ строительства	Подрядный
15 Наименование заказчика	ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
16 Наименование проектной организации – исполнителя работ, указанных в пункте 10 настоящего задания	Проектная организация будет определена по результатам проведения конкурсной процедуры
17 Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ. Способы их выбора	Подрядная организация будет определена по результатам проведения конкурсной процедуры
18 Основные технико-экономические показатели:	
18.1 Предполагаемая мощность объекта строительства	Проектная мощность объекта по переработке послеспиртовой барды – 93,3 тыс. тонн в год. Проектная мощность по производству сухой барды – 7,464 тыс. тонн в год. Площадь застройки – 394 кв.м.
18.2 Номенклатура производимой продукции (производственная программа)	Проектом предусмотреть производство сухой порошкообразной барды с использованием оборудования в комплектно-блочном исполнении наружной установки. Упаковка готовой продукции, в виде порошка, осуществляется в биг-бэги.
18.3 Количество рабочих мест	Реализация проекта предусматривает создание 4-х рабочих мест
18.4 Предельная стоимость строительства исходя из бюджета проекта, определенного заказчиком	Определяется на основании сводного сметного расчета к проектной документации (согласно сметной документации на обоснование инвестиций стоимость объекта составляет 2390,812 тыс. рублей)
19 Требования к технологии производства	Проектом предусмотреть: - переработку послеспиртовой барды (побочный продукт, получаемый при производстве спирта) в сухую порошкообразную барду; - упаковку готовой продукции в биг-бэги; - при сушке барды использовать утилизированное тепло,

	<p>образующееся при производстве основной продукции (спирта);</p> <p>- возможность хранения продукции (сухой порошкообразной барды) в объеме 1500 тонн.</p>
20 Применение основного технологического оборудования	<p>Проектом предусмотреть применение:</p> <p>- сушильной установки ленточного типа в блочно-контейнерном исполнении, производительностью 680,0 кг/час;</p> <p>- весового бункера-дозатора;</p> <p>- конвейера.</p>
21 Режим работы предприятия	330 дней в году
22 Указания по организации контроля качества сырья и вырабатываемой продукции	<p>Сырье – послеспиртовая барда – побочный продукт спиртового производства.</p> <p>Проектирование вести в соответствии с требованиями:</p> <p>Санитарные нормы и правила «Санитарно-эпидемические требования к осуществлению производственного контроля при производстве, реализации, хранении, транспортировке продовольственного сырья и (или) пищевых продуктов», утвержденные постановлением Минздрава РБ от 30.03.2012 №32.</p>
23 Требования к архитектурно-планировочным решениям	<p>Проектом предусмотреть:</p> <p>- площадку, с цементно-бетонным покрытием, для размещения основного технологического оборудования в контейнерном исполнении 29,0*8,0м;</p> <p>- площадку, с цементно-бетонным покрытием, для размещения весового бункера-дозатора 18,0*9,0м.;</p> <p>- технологический навес из легких металлоконструкций 18,0*9,0* 7,0 (h)м.;</p> <p>- фундаменты под оборудование и под каркас навеса – железобетонные монолитные;</p> <p>- благоустройство прилегающей территории.</p>
24 Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительных конструкций, материалам и изделиям, в том числе, особые условия устройства оснований и фундаментов	<p>В соответствии с п.п.19,23 задания на проектирования с учетом функционального назначения проектируемого объекта.</p> <p>Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1</p> <p>Степень огнестойкости – VII</p> <p>Уровень ответственности - II</p>
25 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	<p>Проектом предусмотреть устройство инженерных сетей (водоснабжение, теплоснабжение, энергоснабжение, канализация, телефонизация, локальная компьютерная сеть, система контроля и управления доступом) согласно выданных технических условий.</p>
26 Производственное и хозяйственное кооперирование	Не требуется
27 Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	В соответствии с действующими ТНПА
28 Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с действующими ТНПА
29 Требования по выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ	Не требуется
30 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	Не требуется
31. Класс сложности объекта	К-4 по СТБ 2331-2014-4
32 Дополнительные требования заказчика:	

32.1 Указания о разработке проектных решений в нескольких вариантах	Предусмотреть проработку не менее 2-х вариантов компоновки участка по переработке барды
32.2 Необходимость разработки демонстрационных материалов	Не требуется
32.3 Указание о передаче экземпляров проектной документации	5 экземпляров на бумажном носителе; 1 экземпляр на электронном носителе
32.4 Иные требования	Разработанную проектно-сметную документацию согласовать со следующими службами: - отдел главного энергетика; - отдел охраны труда, промышленной и пожарной безопасности; - отдел автоматизированных систем управления; - служба менеджмента качества. Проектную документацию представить в отдел жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и строительства Любанского районного исполнительного комитета для предварительного рассмотрения и окончательного согласования. Проектная документация в установленном порядке подлежит представлению в органы государственной экспертизы для получения заключения. Технологические и архитектурно-строительные решения увязать с действующими объектами ПЦ№8.
33. Особые условия проектирования и строительства	Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 №1982-ХІІ «Об охране окружающей среды»; Разработка проектно-сметной документации в объеме, предусмотренном настоящим заданием на проектирование, в соответствии с ТКП 45-1.02-298-2014(02250), ТКП 45-1.02-295-2014(02250), другими ТНПА Республики Беларусь и исходными данными. СанПиН №215 от 29.12.2012 Требования к условиям труда работающих и содержанию производственных объектов. СанПиН №24 от 04.04.2014 Требование к проектированию, строительству, капитальному ремонту, реконструкции, благоустройству объектов строительства, вводу объектов в эксплуатацию и проведению строительных работ.

Вед. Инженер по работе с проектно-сметной документацией отдела капитального строительства

А.Н.Кот А.Н.Кот

СОГЛАСОВАНО:

От ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»-
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

Начальник производственного
цеха №8 (г.п. Уречье)

В.А.Карневич
В.А.Карневич

«03» 05 2019г.

Начальник отдела
капитального строительства

Ю.В.Литецкий
Ю.В.Литецкий

«02» 05 2019г.

Главный инженер

А.Н.Жарин
А.Н.Жарин

«02» 05 2019г.

Начальник отдела -
главный энергетик

Д.В.Картынник
Д.В.Картынник

«04» 05 2019г.