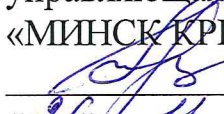


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель генерального
директора по капитальному
строительству, инновациям
и инвестиционным проектам
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

Н.П.Сенюта
«26» 11 2020 года

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ (приглашение к участию в процедуре закупки)

к процедуре закупки по выбору подрядной организации для выполнения работ по объекту «Детальное обследование строительных конструкций здания цеха подработки и брожения производственного цеха № 8 (г.п. Уречье), расположенного по адресу Минская область, Любанский район, г.п. Уречье, ул. Заводская, д. 1»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Вид процедуры закупки Способ проведения процедуры закупки	Процедура оформления конкурентного листа Без проведения предварительного квалификационного отбора участников; С возможностью проведения процедуры улучшения конкурсных предложений
2	Полное наименование организации (заказчик) и реквизиты	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» ул.Октябрьская,15, 220030, г. Минск УНП 600013329 ОКПО 05542496 р.с. ВУ17ВАРВ30122769800100000000 ОАО «Белагропромбанк», ВИС ВАРВВУ2Х, г. Минск пр-т Победителей, 91
3	Ответственные лица и их контактные данные	Литецкий Юрий Владимирович (председатель конкурсной комиссии) тел./факс +375 173 276 615 Субботко Денис Васильевич (секретарь конкурсной комиссии) Тел./факс +375 17 321 22 92 тел./факс +375 17 327 08 25 адрес электронной почты: oks@kristal.by
4	Наименование объекта	«Детальное обследование строительных конструкций здания цеха подработки и брожения производственного цеха № 8 (г.п. Уречье), расположенного по адресу Минская область, Любанский район, г.п. Уречье, ул. Заводская, д. 1»
5	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой	Не более 17:000 белорусских рублей с учетом НДС

	Возможность внесения участниками предложений по изменению стартовой цены	Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три календарных дня до процедуры вскрытия конвертов
6	Место размещения объекта	Минская область, Любанский район, г.п. Уречье, ул. Заводская, д. 1
7	Основания для проведения процедуры закупки	Докладная записка начальника отдела капитального строительства от 17.11.2020 № 12/3074 «О проведении процедуры закупки» Техническое задание на выполнение работ по обследованию здания (сооружения) от 18.11.2020
8	Источник финансирования	Собственные средства
9	Условия платежей по договору	1. по актам выполненных работ; 2. отсрочка платежа определяется по результатам процедуры закупки.
10	Критерии оценки предложения.	представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Показатели (критерии) оценки предложения: - цена конкурсного предложения (бел. руб.) – 80 баллов; - срок выполнения работ (календ. дн.) – 10 баллов; - отсрочка платежа (календ. дн.) – 10 баллов Метод оценки: при оценке предложений используется пропорциональная система подсчета баллов, в соответствии с их удельным весом
11	Документы, предоставляемые претендентами	Участники процедуры закупки представляют: конкурсное предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств; - сметы, расчеты в текущих ценах; - свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанных видов работ; - сведения о государственной регистрации участника; - сведения о наличии сотрудников участника, привлекаемых для выполнения предмета заказа, и их профессионально-квалификационный состав; - сведения о наличии у участника материально-технической и информационной базы, лицензионного программного обеспечения; - сведения о наличии специального оборудования (машин и механизмов), обеспечивающего выполнение заказа; - копии учредительных документов, содержащих информацию об учредителях и изменениях в их составе. В случае отсутствия изменений в составе учредителей участник процедуры закупки предоставляет соответствующую справку, за подписью руководителя или уполномоченного им лица. Заказчик вправе потребовать от участников представления иных, документов и (или) сведений, а также разъяснения их предложений
12	Требования о предоставлении документов об экономическом и финансовом положении	В качестве документов о своем экономическом и финансовом положении участники процедуры закупки представляют справку о состоянии текущих (расчетных) счетов из банка, в котором они обслуживаются по состоянию не позднее первого числа месяца, предшествующего месяцу подачи конкурсного предложения.
13	Сроки выполнения работ	не более 20 рабочих дней


14	Сроки и место подачи конкурсных предложений	02.12.2020 г. до 17:00 ч.; Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15 Секретарю конкурсной комиссии № 3; Конкурсные предложения, подготовленные с нарушениями требований конкурсной документации, к рассмотрению не принимаются.
15	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	03.12.2020 г. в 12:00 ч. г. Минск, ул.Октябрьская,15, здание физкультурно-оздоровительного комплекса, дегустационный зал. В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений. Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями и их рассмотрение производится без присутствия представителей участников.
16	Требование к содержанию, форме и оформлению конкурсных предложений	Предложения подаются одним из следующих способов: в запечатанном конверте нарочным/по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации); по электронной почте (в формате с невозможностью модифицирования информации)
17	Ценовые предложения предоставляются на языке	русском белорусском
18	Порядок и срок отзыва конкурсных предложений, а также порядок внесения изменений в такие предложения	Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений; Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 16 настоящей документации
19	Порядок и срок представления разъяснений положений конкурсной документации	Разъяснение положений конкурсной документации осуществляется по письменному запросу участника процедуры закупки либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в процедуре закупки
20	Порядок уведомления участников	по электронной почте
21	Требования к участникам по проведению процедуры закупки их уполномоченными лицами	В процедуре закупки может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель. Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре закупки (процедуре улучшения конкурсных предложений), а также документ удостоверяющий личность.
22	Перечень участников	Заказчик направляет потенциальным участникам приглашения; Объявление о проведении процедуры закупки размещается на сайте www.icetrade.by
23	Особые условия	1. при необходимости заказчик имеет право провести процедуру улучшения конкурсных предложений; 1.1. организации, допустившие нарушения

		<p>обязательств при исполнении предыдущих договоров, к участию в процедуре закупки не допускаются;</p> <p>2. при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать:</p> <p>2.1. при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора;</p> <p>2.2. цена договора может быть изменена в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уточнения объемов фактически выполненных работ, по сравнению с учтенными в договорной цене, влекущих за собой как ее увеличение, так и уменьшение; - выявления дополнительных объемов работ, не предусмотренных первоначально (по согласованию с Заказчиком); - изменения законодательства Республики Беларусь о налогообложении, тарифах, сборах. <p>2.3. командировочные расходы, возникающие при производстве работ, принимаются в пределах нормативных трудозатрат с предоставлением подтверждающих документов</p>
24	Срок для подписания договора	Договор заключается в срок не позднее десяти рабочих дней с даты утверждения протокола по выбору победителя процедуры закупки.
25	Иные данные	См. приложение

Организатор процедуры закупки вправе отказаться от её проведения в любой срок без возмещения участникам убытков.

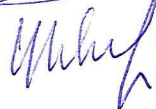
Конкурсная комиссия не несет ответственности перед участниками при отмене процедуры закупки по обстоятельствам, не зависящим от работы конкурсной комиссии.

Секретарь конкурсной комиссии



Д.В.Субботко

Председатель конкурсной комиссии



Ю.В.Литецкий

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Представитель организации, выполняющей
обследованиеЗаместитель генерального директора по капитальному
строительству, инновациям и инвестиционным
проектам ОАО "МИНСК КРИСТАЛЛ" - управляющая
компания холдинга "МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП"м.п. _____
_____ 2020 годам.п. _____ Н.П.Сенюта
26 / 11 2020 года**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по обследованию здания (сооружения)

Наименование объекта	«Обследование строительных конструкций помещений подработочного отделения в здании производственного цеха № 8 (г.п. Уречье)»								
Категория по СТБ 2331-2015	3	Кол-во этажей (обслед. часть)	5	Год постройки	1995	Габариты, м (обслед. часть), м	18*24 м	Площадь застройки, кв.м.	см. тех. паспорт
(назначается ГИПом или Заказчиком)	Наличие подвала	нет	Расчетная средняя вы-сота здания, м	24,0	Высота здания (табл.2.3 СНЗТ-18), м	от 23 до 26	Общий объем, куб.м. (обслед. часть)	10 368	
Цель выполнения обследования	Определение фактического технического состояния строительных конструкций с целью определения запаса их прочности для установки дополнительного технологического оборудования								
Вид обследования	Общее/детальное		Вскрытия проводятся (при детальном обследовании) выполняются				Заказчиком		
Типы обследуемых конструкций, категория работ: III				Виды обмерных работ, категория работ: II					
фундаменты (детальное)		да		конструкции фундаментов по шурфам				да	
стены и перегородки		да		планы				да	
полы		да		фасады				да	
колонны, столбы, стойки (детальное)		да		разрезы (по возможности)				да	
подкрановые и тормозные конструкции		-		план кровли (при наличии)				да	
перекрытие (детальное)		да		стропильные и подстропильные конструкции				-	
покрытие (детальное)		да		подкрановые и тормозные конструкции				-	
кровля (при наличии)		да		элементы перекрытия				да	
несущие конструкции пролетных строений галерей, эстакад		-		элементы перекрытия				да	
Наличие проектной документации		-							
Наличие эксплуатационной документации (исходных данных)		Технический паспорт							
Категория сложности работ по составлению отчета (разработка технических решений по ремонту (усилению) конструкций по результатам обследования):							II		
Перечень отчетных материалов:		Техническое заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций – 3 экз.; 1 экз. в электронном виде							
Особые или дополнительные требования:		Выводы о техническом состоянии и рекомендации по ремонту и, при необходимости, усилению.							

Ответственный представитель Заказчика:
 Ведущий инженер-строитель ОКС _____ Д.В.Субботко
 "18" / 11 2020 г