



**GrandBusiness**  
Expert LLC

**ООО «ГрандБизнес Эксперт»**

пр. Победителей, 103,  
оф. 507, 220020, г. Минск,  
Республика Беларусь  
УНП 100024856,  
ОКПО 37384691  
IBAN BY89ALFA301227238800  
10270000 BYN  
БИК - ALFABY2X  
ЗАО «Альфа-Банк»,  
Адрес банка: ул. Сурганова,  
43-47, 220013, г. Минск

Т +375 17 308 70 81 (82)

e-mail: [info@gbe.by](mailto:info@gbe.by)

[www.gbexpert.by](http://www.gbexpert.by)

13.03.2026 № 61/26-3  
от \_\_\_\_\_

Г-ну Демидовцу А.В.,

Генеральному директору ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -

управляющая компания холдинга

«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

ул. Октябрьская, 15, г. Минск

220030, Республика Беларусь

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества «МИНСК КРИСТАЛЛ» – управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»<sup>1</sup> (далее – аудируемое лицо), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года;
- отчета о прибылях и убытках за январь – декабрь 2025 года;
- отчета об изменении собственного капитала за январь – декабрь 2025 года;
- отчета о движении денежных средств за январь – декабрь 2025 года; а также
- примечаний к годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности.

Дополнительная информация, представленная в примечаниях к годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности на страницах 2-4 и отмеченная как «не подлежит аудиту», не подлежала аудиту, поскольку такая информация не требуется к раскрытию согласно законодательству Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности. Характер дополнительной информации, ответственность руководства аудируемого лица и наши обязанности в отношении дополнительной информации раскрыты в разделе «Дополнительная информация» нашего аудиторского заключения.

<sup>1</sup> Сведения о государственной регистрации аудируемого лица: дата государственной регистрации: 23.09.2015, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 600013329.

Местонахождение аудируемого лица: Республика Беларусь, 220030, г. Минск, ул. Октябрьская, 15.



По нашему мнению, прилагаемая годовая индивидуальная бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого акционерного общества «МИНСК КРИСТАЛЛ» – управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### **Основание для выражения аудиторского мнения**

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 №56-З «Об аудиторской деятельности» (далее – Закон Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности») и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к аудируемому лицу в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### **Ключевые вопросы аудита**

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности в целом, а также при формировании аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного аудиторского мнения по этим вопросам.

Мы определили, что отсутствуют ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

### **Дополнительная информация**

В годовую индивидуальную бухгалтерскую отчетность включена дополнительная информация с целью разъяснения отдельных статей отчетности, операций и событий. Данная дополнительная информация не является обязательной к раскрытию в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь о бухгалтерском учете и отчетности.

Наше аудиторское мнение по годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности аудируемого лица не распространяется на дополнительную информацию, и мы не представляем выводов с обеспечением уверенности в какой-либо форме в отношении данной информации.

Руководство аудируемого лица несет ответственность за дополнительную информацию.

В связи с проведением нами аудита годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности аудируемого лица наша обязанность заключается в ознакомлении с дополнительной информацией и рассмотрении вопроса, имеются ли существенные противоречия между дополнительной информацией и проаудированной годовой индивидуальной бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита. Если в результате рассмотрения дополнительной информации мы приходим к выводу о том, что дополнительная информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этом факте.

Мы не выявили фактов, которые необходимо отразить в нашем аудиторском заключении.

### **Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности, в соответствующих случаях, сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая индивидуальная бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило,



подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- оцениваем общее представление годовой индивидуальной бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли годовая индивидуальная бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

