

УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер

ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» – управляющая
компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ
ГРУПП»

В.А.Карневич

(подпись)

« 23 » февраля 2024г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
по объекту: «Техническая модернизация системы
электроснабжения участка варки сахарного сиропа в здании цеха
№3 с инвентарным номером 500/С-19120, расположенного по
адресу: г.Минск, ул.Октябрьская,15, в части подключения нового
технологического оборудования».

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Основание для проектирования	Приказ «О начале строительной деятельности» от 08.02.2024 №80.
2. Разрешительная и предпроектная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
2.1 Акт выбора места размещения земельного участка	Не требуется
2.2 Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	Не требуется
2.3 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Приказ «О начале строительной деятельности» от 08.02.2024 №80.
2.4 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется.
2.5 Заключения согласующих организаций	Не требуется
2.6 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	При необходимости от существующих внутриплощадочных сетей в соответствии с ТУ, выданными в установленном порядке (ОГЭ, АСУ). Технические условия на электроснабжение объекта №б/н от 05.02.2024 (согласованы в РУП «Минскэнерго» филиал «Минские кабельные сети» 06.02.2024).
2.7 Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях	Не требуется
2.8 Предпроектная документация	Не требуется
3 Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	Земельный участок площадью 4,647га, свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации №500/1571-199 от 28.02.2014г.
4 Информация о строительстве	«Техническая модернизация системы электроснабжения участка варки сахарного сиропа в здании цеха №3 с инвентарным номером 500/С-19120, расположенного по адресу: г.Минск, ул.Октябрьская,15, в части подключения нового технологического оборудования».
5 Вид строительства	Модернизация

6 Вид проектирования	Разработка индивидуального проекта
7 Стадийность проектирования	Строительный проект
8 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
9 Параллельное проектирование и строительство	Не требуется
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации – исполнителю (предмет дополнительного соглашения к договору на выполнение проектных и изыскательских работ)	Разработка проектно-сметной документации в объеме, предусмотренном настоящим заданием на проектирование, в соответствии действующими ТНПА Республики Беларусь, СН 1.02.02-2023 «Состав и содержание проектной документации», утвержденные постановлением МАиС РБ от 09.06.2023 №57, и исходными данными.
11 Источники финансирования строительства	Собственные средства
12 Предполагаемые сроки начала и окончания строительства	Начало строительства – 2-й квартал 2024 года. Окончание строительства – 3-й квартал 2024 года.
13 Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	25 лет
14 Способ строительства	Подрядный
15 Наименование заказчика	ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
16 Наименование проектной организации – исполнителя работ, указанных в пункте 10 настоящего задания	Проектная организация будет определена по результатам проведения процедуры переговоров
17 Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ. Способы их выбора	Подрядная организация будет определена по результатам проведения процедуры переговоров
18 Основные технико-экономические показатели исходя из экономических расчетов, выполненных в бизнес-плане, обосновании инвестиций и иных документах предпроектной стадии.	
18.1 Предполагаемая мощность объекта строительства	Общая площадь здания цеха №3 – 3590,9м ² . Строительный объем здания цеха №3 – 27786м ³ . Площадь помещений (2 помещения) участка варки сахарного сиропа – 58,79м ² (42,1м ² + 16,69м ²); Строительный объем помещений (2 помещения) участка варки сахарного сиропа – 424,9м ³ (391,5м ³ + 33,4м ³); Площадь помещения электрощитовой №2 – 7,2м ² ; Запрашиваемая мощность – 160 кВт (в счет существующего лимита) для потребителей III категории.
18.2 Номенклатура производимой продукции (производственная программа)	Для обеспечения надежного и безопасного подключения к системе электроснабжения нового технологического оборудования.
18.3 Количество рабочих мест	Без создания новых рабочих мест
18.4 Предельная стоимость строительства исходя из бюджета проекта, определенного заказчиком	Определяется на основании сводного сметного расчета к проектной документации
19 Требования к технологии производства	Для обеспечения надежного и безопасного подключения к системе электроснабжения нового технологического оборудования
20 Применение основного технологического оборудования	Предусмотреть проектом в качестве источника электроснабжения ТП-355.
21 Режим работы предприятия	305 дней в году.

22 Указания по организации контроля качества сырья и вырабатываемой продукции	Не требуется.
23 Требования к архитектурно-планировочным решениям	В соответствии с действующими ТНПА Республики Беларусь и исходными данными. Без изменения существующих планировочных решений. Проектом предусмотреть выполнению требуемого комплекса общестроительных работ, необходимых для реализации проектных решений.
24 Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительных конструкций, материалам и изделиям, в том числе, особые условия устройства оснований и фундаментов	В соответствии с действующими ТНПА Республики Беларусь и исходными данными. Без изменения существующих конструктивных решений. Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.1 Степень огнестойкости – III Уровень ответственности - II
25 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	В соответствии с ТНПА Республики Беларусь и исходными данными. Предусмотреть проектом в качестве источника электроснабжения ТП-355. Точка присоединения – панель №8, секция №2 НЩ-0,4 кВ ТП-355. Способ прокладки кабельной линии от ТП-355 до электрощитовой №2 определить проектом (в случае необходимости предусмотреть восстановление твердых покрытий). Предусмотреть проектом резервную кабельную линию параллельно прокладываемой основной линии на случай отказа основной линии от точки присоединения (панель №8, секция №2 НЩ-0,4 кВ ТП-355) до электрощитовой №2 в здании цеха №3. Питание объекта осуществить кабельными линиями, не распространяющими горение. Тип и марку определить проектом. Предусмотреть проектом установку нового электрического щита в электрощитовой №2 в здании цеха №3, его тип и марку определить проектом. Учет электроэнергии – существующий. Требования к релейной защите, автоматике, защитным средствам электробезопасности – определить проектом в соответствии с ТКП 339-2022, ПУЭ, РУ и требованиями действующих норм и правил Республики Беларусь. Требования к оборудованию – проектом предусмотреть установку оборудования, соответствующего действующей нормативной документации Республики Беларусь.
26 Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	В соответствии с действующими ТНПА
27 Требования к режиму безопасности и гигиене труда	В соответствии с действующими ТНПА
28 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	Не требуется
29 Класс сложности объекта	К-3 согласно СН 3.02.07-2020.
30 Дополнительные требования заказчика	
30.1 Указание о передаче дополнительных экземпляров проектной документации	5 экземпляров на бумажном носителе; 1 экземпляр на электронном носителе

30.2 Иные требования	<p>Разработанную проектно-сметную документацию согласовать с следующими службами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - службой менеджмента качества; - отделом главного энергетика; - отделом главного механика; - отделом охраны труда, промышленной и пожарной безопасности; - начальником производства; - начальником цеха производства и розлива алкогольной продукции №3. <p>Разработанную проектную документацию согласовать с ГУ «Государственный энергетический и газовый надзор» по городу Минску и Минской области.</p> <p>После получения всех вышеуказанных согласований провести защиту предпроектной документации на заседании представителей ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП».</p>
31. Особые условия проектирования и строительства	<p>Закон Республики Беларусь от 05.07.2004 №300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь»;</p> <p>СН 1.02.02-2023 «Состав и содержание проектной документации», утвержденные постановлением МАиС РБ от 09.06.2023 №57.</p> <p>ГОСТ 21.408-2013 «Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации автоматизации технологических процессов».</p> <p>СН 4.04.01-2019 «Системы электрооборудования жилых и общественных зданий».</p> <p>ТКП 339-2022 «Электроустановки на напряжение до 750 кВ линии электропередачи воздушные и токопроводы, устройства распределительные и трансформаторные подстанции, установки электросиловые и аккумуляторные, электроустановки жилых и общественных зданий. Правила устройства и защитные меры электробезопасности. Учет электроэнергии. Нормы приемосдаточных испытаний».</p> <p>СН 2.02.05-2020 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».</p> <p>СН 2.02.03-2019 «Пожарная автоматика зданий и сооружений».</p> <p>Правила заключения и исполнения договоров подряда на выполнение проектных и изыскательских и (или) ведению авторского надзора за строительством, утвержденные Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 №297.</p>

Ведущий инженер-строитель



Д.В.Субботко

СОГЛАСОВАНО:

От ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»-
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

Заместитель главного инженера
 А.М.Бразинский

« » 2024г.

Начальник отдела охраны труда,
промышленной и пожарной
безопасности

 Р.И.Малиновский

« » 2024г.

Главный механик – начальник
отдела главного механика

 А.К.Семуха

« » 2024г.

Начальник производства

 А.Г.Цыбульский

« » 2024г.

Главный энергетик - начальник
отдела главного энергетика

 А.И.Баранов

« » 2024г.