

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального
директора по капитальному
строительству, инновациям
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»


Н.П.Сенюта
«02» / «03» 2023 года

ПРИГЛАШЕНИЕ

к участию в процедуре закупки

по выбору подрядной организации для выполнения ремонтно-строительных работ по объекту «Текущий ремонт теплоизоляции емкости для сбора конденсата и конденсатного трубопровода в здании цеха производства винодельческой, ликероводочной продукции, крепких спиртных напитков и воды № 3 ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП», расположенных по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 15»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Вид процедуры закупки Способ проведения процедуры закупки	Процедура оформления конкурентного листа Без проведения предварительного квалификационного отбора участников. С возможностью проведения процедуры улучшения конкурсных предложений.
2	Полное наименование организации (заказчик) и реквизиты	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» ул.Октябрьская,15, 220030, г. Минск УНП 600013329 ОКПО 05542496 р.с. ВУ17ВАРВ30122769800100000000 ОАО «Белагропромбанк», ВИС ВАРВВУ2Х, г. Минск пр-т Победителей, 91
3	Ответственные лица и их контактные данные	Баранов Александр Иванович (главный энергетик – начальник отдела главного энергетика) тел. 8 296 036 805 Литецкий Юрий Владимирович (председатель конкурсной комиссии) тел./факс +375 17 378 78 25 Субботко Денис Васильевич (секретарь конкурсной комиссии) тел./факс +375 17 378 78 25 адрес электронной почты: oks@kristal.by
4	Наименование объекта строительства	«Текущий ремонт теплоизоляции емкости для сбора конденсата и конденсатного трубопровода в здании цеха производства винодельческой, ликероводочной продукции, крепких спиртных напитков и воды № 3 ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая

		компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП», расположенных по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская,15»
5	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой Возможность внесения участниками предложений по изменению стартовой цены	Стоимость работ по предмету процедуры закупки 4166,67 белорусских рублей (без учета НДС). Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три календарных дня до процедуры вскрытия конвертов
6	Место размещения объекта	г.Минск, ул.Октябрьская,15
7	Основания для проведения процедуры закупки	Докладная записка от 13.01.2023 № 13/111 Дефектный акт №09.01/2023.
8	Источник финансирования	Собственные средства
9	Условия платежей по договору	1. На основании актов сдачи-приемки выполненных работ. 2. Период отсрочки платежа определяется по результатам проведения процедуры закупки.
10	Критерии оценки предложения.	Представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Показатели (критерии) оценки предложения: - наименьшая цена конкурсного предложения (бел. руб.) – 80 баллов; - отсрочка платежа (календарные дни) – 20 баллов (при наличии авансирования участнику присуждается 0 баллов, при отсутствии авансирования и максимальном периоде отсрочки платежа – 20 баллов); Метод оценки: при оценке предложений используется пропорциональная система подсчета баллов, в соответствии с их удельным весом.
11	Документы, предоставляемые претендентами	1. Конкурсное предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты. 2. Сметы, расчеты в текущих ценах. 3. Сведения о государственной регистрации участника. 4. Свидетельства (при необходимости), аттестаты (при необходимости), лицензии (при необходимости), подтверждающие право выполнения указанных видов работ. 5. Сведения о наличии квалифицированного персонала участника, привлекаемого для выполнения полного объема работ по предмету заказа, и их профессионально-квалификационный состав. 6. Сведения о наличии производственной базы. 7. Сведения о производственно-техническом потенциале участника (наличие или возможность аренды (с документальным подтверждением) специального оборудования, машин и механизмов, обеспечивающих выполнение заказа, использование прогрессивных технологий и другое). 8. Копию свидетельства о технической компетентности (с приложением относительно выполняемого вида (видов) работ). 9. Сертификат соответствия системы менеджмента качества, выданный в Национальной системе подтверждения соответствия Республики Беларусь,

		<p>применительно к производству работ по предмету заказа.</p> <p>10. Копии учредительных документов, содержащих информацию об учредителях и изменениях в их составе (в случае отсутствия изменений в составе учредителей участник процедуры закупки предоставляет соответствующую справку, за подписью руководителя или уполномоченного им лица).</p> <p>11. Копии действующих справок о прохождении очередного периодического медицинского осмотра работников организации, которые будут задействованы при выполнении работ по предмету заказа.</p> <p>12. Копии удостоверений о прохождении проверки знаний по вопросам охраны труда работников организации, которые будут задействованы при выполнении работ по предмету заказа.</p> <p>13. Копии удостоверений о прохождении проверки знаний по вопросам охраны труда и пожарно-техническому минимуму работников организации, которые будут задействованы при выполнении работ по предмету заказа.</p> <p>Заказчик вправе потребовать от участников предоставления для обозрения оригиналы вышеуказанных документов.</p> <p>Отсутствие (непредоставление) из вышеуказанного перечня документа (документов), либо их (его) несоответствие копии оригиналу, является основанием для отклонения предложения участника.</p> <p>Заказчик вправе потребовать от участников представления иных, документов и (или) сведений, а также разъяснения их предложений.</p>
12	Требования о предоставлении документов об экономическом и финансовом положении	<p>В качестве документов о своем экономическом и финансовом положении участники процедуры закупки представляют:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Справку из обслуживающего банка (банков) об имеющихся открытых счетах, о движениях денежных средств за полугодие, предшествующее месяцу подачи предложения (с указанием общих сумм оборотов), об имеющихся неисполненных денежных обязательствах, об имеющихся распорядительных документах о приостановлении операций по счету (счетам). 2. Письмо об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин). 3. Справку (официальное письмо) о том, что участник не был признан судом экономически несостоятельным или банкротом, не находится на любом этапе рассмотрения дела об экономической несостоятельности или банкротстве, либо на стадии ликвидации или реорганизации, либо прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, согласно законодательству государства, резидентом которого претендент является, а также сведения о

		<p>фактах (в случае, если оно имело место) отказа от заключения договоров на государственные закупки и (или) неисполнения таких заключенных договоров за последние три года.</p> <p>Предоставление недостоверных сведений является основанием для отклонения предложения участника</p>
13	Требования к содержанию, форме и оформлению конкурсных предложений	<p>Предложения подаются одним из следующих способов:</p> <p>в запечатанном конверте нарочно/по почте;</p> <p>по электронной почте (в формате с невозможностью модифицирования информации) на адрес oks@kristal.by</p>
14	Требования к участникам процедуры закупки (их уполномоченным лицам)	<p>В процедуре закупки может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель.</p> <p>Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре закупки (процедуре улучшения конкурсных предложений).</p>
15	Сроки выполнения работ	<p>Не более 10 рабочих дней.</p> <p>В случае невыполнения указанного требования предложение участника может быть отклонено.</p>
16	Сроки и место подачи конкурсных предложений	<p>13.03.2023 г. до 10:00 ч.;</p> <p>Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15, здание физкультурно-оздоровительного комплекса, отдел капитального строительства.</p> <p>Секретарю конкурсной комиссии № 3;</p> <p>Режим работы:</p> <p>Пн.-чт. с 08:30 до 17:30, пт. с 08:30 до 16:15. обеденный перерыв с 13:00 до 13:45</p> <p>Конкурсные предложения, подготовленные с нарушениями требований конкурсной документации, к рассмотрению не принимаются.</p>
17	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	<p>13.03.2023 г. в 14:00 ч.</p> <p>г. Минск, ул.Октябрьская,15, здание физкультурно-оздоровительного комплекса, дегустационный зал.</p> <p>В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений.</p> <p>Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями.</p>
18	Порядок и срок отзыва конкурсных предложений, а также порядок внесения изменений в такие предложения	<p>Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений;</p> <p>Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 13 настоящей документации.</p> <p>Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три календарных дня до процедуры вскрытия конвертов.</p>

19	Порядок и срок представления разъяснений положений конкурсной документации	Разъяснение положений конкурсной документации осуществляется по письменному запросу участника процедуры закупки либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в процедуре закупки
20	Порядок уведомления участников	Сообщением по электронной почте с адреса oks@kristal.by
21	Перечень приглашения участников	Объявление о проведении процедуры закупки размещается на сайте www.icetrade.by
22	Срок подписания договора	Договор заключается в срок не позднее двадцати рабочих дней с даты утверждения протокола по выбору победителя процедуры закупки.
23	Иные данные (особые условия)	<p>1. Заказчик имеет право провести процедуру улучшения конкурсных предложений;</p> <p>2. Организации, допустившие нарушения обязательств по иным договорам, заключенным с Заказчиком, к участию в процедуре закупки не допускаются;</p> <p>3. При формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать:</p> <p>3.1. в стоимость конкурсного предложения должны включаться только монтажные работы (изоляция емкостей и трубопроводов), весь комплекс демонтажных работ, предусмотренный в дефектных актах, будет выполнен собственными силами Заказчика.</p> <p>3.2. цена договора изменяется в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уточнения объемов фактически выполненных работ, по сравнению с учтенными в договорной цене, влекущих за собой как ее увеличение, так и уменьшение; - выявления дополнительных объемов работ, не предусмотренных первоначально (по согласованию с Заказчиком); - изменения законодательства Республики Беларусь о налогообложении, тарифах, сборах; - в случае приостановки по инициативе Заказчика работ, более чем на 1 месяц, стоимость оставшихся работ определяется с учетом нормативных документов по ценообразованию Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь. <p>3.3 количество используемых материалов принимается по нормативному расходу.</p> <p>3.4 стоимость материалов, необходимых для выполнения дополнительных работ подтверждается предоставленными ТТН и должна быть не выше стоимости, указанной в конкурсном предложении.</p> <p>3.5 Порядок и сроки выполнения работ определяются на стадии заключения договора.</p> <p>3.6 Обязательства по обеспечению объекта материальными ресурсами возлагается на Подрядчика (при производственной необходимости поставка отдельных материальных ресурсов может быть осуществлена заказчиком).</p> <p>4. Коэффициент теплопроводности теплоизоляции при температуре 125 ± 5 °С не более 0,067 Вт/(м×К).</p> <p>5. При сдаче объекта в эксплуатацию необходимо предоставить комплект исполнительной</p>

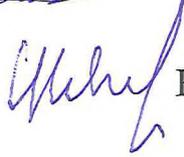
		документации (акты на скрытые работы, сертификаты и паспорта на примененные материалы и иные документы в соответствии с требованиями действующих НПА и ТНПА).
--	--	---

Приложение: дефектный акт № 09.01/2023.

Организатор процедуры закупки вправе отказаться от её проведения в любой срок без возмещения участникам убытков.

Конкурсная комиссия не несет ответственности перед участниками при отмене процедуры закупки по обстоятельствам, не зависящим от работы конкурсной комиссии.

Секретарь конкурсной комиссии  Д.В.Субботко

Председатель конкурсной комиссии  Ю.В.Литецкий

Главный инженер
В.А.Карнович

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

« » 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
№ 09.01/2023

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от «04» февраля 2022 г. №87 в составе:

председателя комиссии	Заместитель главного инженера	А.М.Бразинский
заместитель председателя комиссии	Главный механик – начальник ОГМ	А.К.Семуха
	(должность) (инициалы, фамилия)	
членов комиссии	Главный энергетик - начальник ОГЭ	А.И.Баранов
	(должность) (инициалы, фамилия)	
	Начальник ОАС и АП	Д.В.Сильченков
	(должность) (инициалы, фамилия)	
	Начальник ЭТУ	Д.В.Чернявский
	(должность) (инициалы, фамилия)	
	Начальник участка КИПиА	Д.В.Козлов
	(должность) (инициалы, фамилия)	
	Начальник цеха №3	С.М.Понаморева

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта – емкости конденсатосборника и конденсатного трубопровода в здании цеха производства винодельческой, ликероводочной продукции, крепких спиртных напитков и воды №3 (здание с инв. №500/с-19120)

установлено, что (наименование объекта)
В целях рационального использования топливно-энергетических ресурсов необходимо теплоизолировать емкость конденсатосборника и конденсатного трубопровода

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Для проведения текущего ремонта необходимо выполнить следующий комплекс работ:

изоляция поверхностей плоских матами минераловатными – 3,96 м², изоляция поверхностей фасонных матами минераловатными – 0,64 м², покрытие изоляции плоских и фасонных поверхностей листовым металлом – 4,3 м² покрытие изоляции плоских и фасонных поверхностей листовым металлом – 0,98 м², изоляция трубопроводов D28 – 18,4м, изоляция трубопроводов D35 – 4,7 м, изоляция трубопроводов D48 – 15,4 м, изоляция трубопроводов D57 – 1,6 м, изоляция трубопроводов D42 – 7 м, изоляция трубопроводов D28 – 8,2 м, изоляция трубопроводов D108 – 1,5 м.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: производство работ в условиях эксплуатируемого здания (перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих разборных трубчатых лесов

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

работы необходимо производить без применения грузоподъемных механизмов

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ - отсутствуют

Председатель комиссии	Заместитель главного инженера	А.М.Бразинский
заместитель председателя комиссии	Главный механик – начальник ОГМ	А.К.Семуха
	(инициалы, фамилия)	
Члены комиссии	Главный энергетик - начальник ОГЭ	А.И.Баранов
	(должность) (инициалы, фамилия)	
	Начальник ОАС и АП	Д.В.Сильченков
	(должность) (инициалы, фамилия)	
	Начальник ЭТУ	Д.В.Чернявский
	(должность) (инициалы, фамилия)	
	Начальник участка КИПиА	Д.В.Козлов
	(должность) (инициалы, фамилия)	
	Начальник цеха №3	С.М.Понаморева
	(инициалы, фамилия)	