

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель генерального  
директора по капитальному  
строительству, инновациям и  
инвестиционным проектам  
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -  
управляющая компания холдинга  
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

  
Н.П.Сенюта  
«27» 10 2023 года

## ПРИГЛАШЕНИЕ к участию в процедуре закупки

по выбору организации для поставки оборудования по объекту «Дооснащение системы вентиляции производственных помещений, расположенных на 1-м этаже здания специализированного для производства продуктов питания, включая напитки, и табака с инв.№500/С-1582 по ул.Октябрьская,15 в г. Минске дополнительным инженерным оборудованием»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Вид процедуры закупки  Способ проведения процедуры закупки	Процедура оформления конкурентного листа.  Без проведения предварительного квалификационного отбора участников. С возможностью проведения процедуры улучшения конкурсных предложений.
2	Полное наименование организации (заказчик) и реквизиты	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» ул.Октябрьская,15, 220030, г. Минск УНП 600013329 ОКПО 05542496 р.с. ВУ17ВАРВ30122769800100000000 ОАО «Белагропромбанк», ВИС ВАРВВУ2Х, г. Минск пр-т Победителей, 91
3	Ответственные лица и их контактные данные	Баранов Александр Иванович – главный энергетик – начальник отдела главного энергетика тел. 8 029 603 68 05 Литецкий Юрий Владимирович (председатель конкурсной комиссии) тел./факс +375 17 378 78 25 Субботко Денис Васильевич (секретарь конкурсной комиссии) тел./факс +375 17 234 68 27 адрес электронной почты: oks@kristal.by
4	Наименование объекта строительства	«Дооснащение системы вентиляции производственных помещений, расположенных на 1-м этаже здания специализированного для производства продуктов



		питания, включая напитки, и табака с инв.№500/С-1582 по ул.Октябрьская,15 в г. Минске дополнительным инженерным оборудованием».
5	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой  Возможность внесения участниками предложений по изменению стартовой цены	26 666,67 рублей (без учета НДС).  В цену заказа, применяемую в качестве стартовой, включена стоимость поставки на склад заказчика.  Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три календарных дня до процедуры вскрытия конвертов.
6	Место размещения объекта	г.Минск, ул.Октябрьская,15
7	Основания для проведения процедуры закупки	Проектно-сметная документация (шифр 07-05-2021, раздел ОВ, изм.5, раздел АОВ, изм.2, раздел ЭМ, изм.2), утвержденная приказом генерального директора от 15.08.2022 №573 «Об утверждении проектно-сметной документации». Докладная записка от 17.01.2023 № 12/139 «О проведении процедуры закупки». Техническое задание на закупку от 27.01.2023 (запасная часть вентиляционной установки); Техническое задание на закупку от 27.01.2023 (температурный датчик); Техническое задание на закупку от 30.01.2023 (охладитель наружный блок).
8	Источник финансирования	Собственные средства
9	Условия платежей по договору	Период отсрочки платежа определяется по результатам проведения процедуры закупки.
10	Критерии оценки предложения.	Представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Показатели (критерии) оценки предложения: - наименьшая цена конкурсного предложения (бел. руб.) – 80 баллов; - отсрочка платежа (календарные дни) – 20 баллов при наличии авансирования участнику присуждается 0 баллов, при отсутствии авансирования и максимальном периоде отсрочки платежа – 20 баллов); Метод оценки: при оценке предложений используется пропорциональная система подсчета баллов, в соответствии с их удельным весом.
11	Документы, предоставляемые претендентами	1. Конкурсное предложение, с указанием стоимости, срока поставки, условий оплаты, сроков гарантийных обязательств, возможности технической поддержки и обслуживания; 2. Сведения о государственной регистрации участника. 3. Копии учредительных документов, содержащих информацию об учредителях (участниках) и изменениях в их составе (в случае отсутствия изменений в составе учредителей участник процедуры закупки предоставляет соответствующую справку, за подписью руководителя или уполномоченного им лица). 4. Сертификаты соответствия техническим регламентам Таможенного союза на закупаемые товары.



		<p>5. Письмо о согласии претендента со всеми условиями проведения настоящей процедуры закупки.</p> <p>Заказчик вправе потребовать от участников предоставления для обозрения оригиналов вышеуказанных документов.</p> <p>Отсутствие (непредоставление) из вышеуказанного перечня документа (документов), либо их (его) несоответствие копии оригиналу, является основанием для отклонения предложения участника.</p> <p>Заказчик вправе потребовать от участников представления иных, документов и (или) сведений, а также разъяснения их предложений.</p>
12	Требования о предоставлении документов об экономическом и финансовом положении	<p>В качестве документов о своем экономическом и финансовом положении участники процедуры закупки представляют:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Справку из обслуживающего банка (банков) об имеющихся открытых счетах, о движениях денежных средств за полугодие, предшествующее месяцу подачи предложения (с указанием общих сумм оборотов), об имеющихся неисполненных денежных обязательствах, об имеющихся распорядительных документах о приостановлении операций по счету (счетам).</li> <li>2. Письмо об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин).</li> <li>3. Справку (официальное письмо) о том, что участник не был признан судом экономически несостоятельным или банкротом, не находится на любом этапе рассмотрения дела об экономической несостоятельности или банкротстве, либо на стадии ликвидации или реорганизации, либо прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, согласно законодательству государства, резидентом которого претендент является, а также сведения о фактах (в случае, если оно имело место) отказа от заключения договоров на государственные закупки и (или) неисполнения таких заключенных договоров за последние три года.</li> </ol> <p>Предоставление недостоверных сведений является основанием для отклонения предложения участника</p>
13	Требования к содержанию, форме и оформлению конкурсных предложений	<p>Предложения подаются одним из следующих способов: в запечатанном конверте нарочным/по почте; по электронной почте (в формате с невозможностью модифицирования информации) на адрес <a href="mailto:oks@kristal.by">oks@kristal.by</a></p>
14	Требования к участникам процедуры закупки (их уполномоченным лицам)	<p>В процедуре закупки может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель.</p> <p>Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре закупки (процедуре улучшения конкурсных предложений).</p>
15	Сроки поставки товаров	Март-апрель 2023 года.



		В случае превышения указанных сроков поставки предложение участника может быть отклонено.
16	Сроки и место подачи конкурсных предложений	06.03.2023 до 17:00 ч.; Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15, здание физкультурно-оздоровительного комплекса, отдел капитального строительства. Секретарю конкурсной комиссии № 3; Режим работы: Пн.-чт. с 08:30 до 17:30, пт. с 08:30 до 16:15. обеденный перерыв с13:00 до 13:45 Конкурсные предложения, подготовленные с нарушениями требований конкурсной документации, к рассмотрению не принимаются.
17	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	07.03.2023 в 12:00 ч. г. Минск, ул.Октябрьская,15, здание физкультурно-оздоровительного комплекса, дегустационный зал. В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений. Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями.
18	Порядок и срок отзыва конкурсных предложений, а также порядок внесения изменений в такие предложения	Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений; Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 13 настоящей документации. Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три календарных дня до процедуры вскрытия конвертов.
19	Порядок и срок представления разъяснений положений конкурсной документации	Разъяснение положений конкурсной документации осуществляется по письменному запросу участника процедуры закупки либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в процедуре закупки
20	Порядок уведомления участников	Сообщением по электронной почте с адреса <a href="mailto:oks@kristal.by">oks@kristal.by</a>
21	Перечень приглашения участников	Объявление о проведении процедуры закупки размещается на официальном сайте ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП».
22	Срок подписания договора	Договор заключается в срок не позднее десяти рабочих дней с даты утверждения протокола по выбору победителя процедуры закупки.
23	Иные данные (особые условия)	1. Заказчик имеет право провести процедуру улучшения конкурсных предложений; 2. Организации, допустившие нарушения обязательств по иным договорам, заключенным с Заказчиком, к участию в процедуре закупки не допускаются;

Приложение: Техническое задание на закупку от 27.01.2023 (запасная часть вентиляционной установки);

Техническое задание на закупку от 27.01.2023 (температурный датчик);

Техническое задание на закупку от 30.01.2023 (охладитель наружный блок).

Организатор процедуры закупки вправе отказаться от её проведения в любой срок без возмещения участникам убытков.

Конкурсная комиссия не несет ответственности перед участниками при отмене процедуры закупки по обстоятельствам, не зависящим от работы конкурсной комиссии.

Председатель комиссии

Ю.В.Литецкий

Секретарь конкурсной комиссии

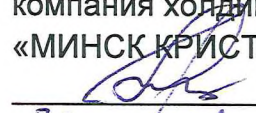
Д.В.Субботко



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора по  
капитальному строительству, инновациям  
и инвестиционным проектам  
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»-управляющая  
компания холдинга

«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

  
Н.П.Сенюта  
«30» / 01 2023г.

**Техническое задание на закупку  
(07-05-2021-В.ТЗ)**

**«Модернизация системы вентиляции производственных помещений,  
расположенных на 1-м этаже здания специализированного для  
производства продуктов питания, включая напитки, и табака с инв.  
№500/С-1582 по ул. Октябрьской, 15 в г. Минске»**

***Охладитель наружный блок AMV6-0560 + AHU kit***

---

укрупненное наименование закупаемого оборудования, технологической линии, конструкций, изделий,  
материалов или иных товаров (работ и услуг) без указания конкретного производителя

В соответствии с применением при разработке проектной документации на  
строительство

«Модернизация системы вентиляции производственных помещений,  
расположенных на 1-м этаже здания специализированного для производства  
продуктов питания, включая напитки, и табака с инв. №500/С-1582 по ул.  
Октябрьской, 15 в г. Минске»

наименование объекта строительства

подлежит закупке:

***1. Охладитель наружный блок AMV6-0560 + AHU kit – 1 комплект***

---

перечень подлежащих закупке элементов оборудования, технологической линии, конструкций,  
изделий, материалов и прочих товаров (работ, услуг)

**Подробное описание технических требований**

*Напряжение: 380V – 415V*

*Эл. мощность: 26,85 кВт*

*Мощность охлаждения/нагрева: 56,0/63,0 кВт*

---

описание требуемого товара (работ, услуг), категория, характеристики или параметры, срок гарантии, место, срок и поряд-  
док проведения работ с соответствующим перечнем технических, потребительских показателей (характеристик) и требо-  
ваний, предъявляемых к каждому из элементов, а также количество (объем) закупки и время ее осуществления

Критерии (технические) для выбора наилучшего предложения и поставщи-  
ка (подрядчика, исполнителя)

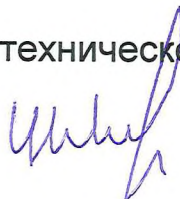
1. Соответствие техническим требованиям и функциональным характеристикам.
2. Качественные характеристики товара, работ, услуг.
3. Проработанность и обоснованность заявленного предложения.
4. Наличие сертификатов соответствия на поставляемое оборудование и материалы.
5. Сроки гарантийных обязательств, техническая поддержка и обслуживание

---

Технические критерии оценки, которые необходимо использовать при выборе элементов оборудования, технологической линии, конструкций, изделий, материалов и прочих товаров (работ, услуг)

Ответственные лицо за составление технического задания

Начальник отдела  
капитального строительства



Ю.В.Литецкий



# AMV6 OUTDOOR UNITS



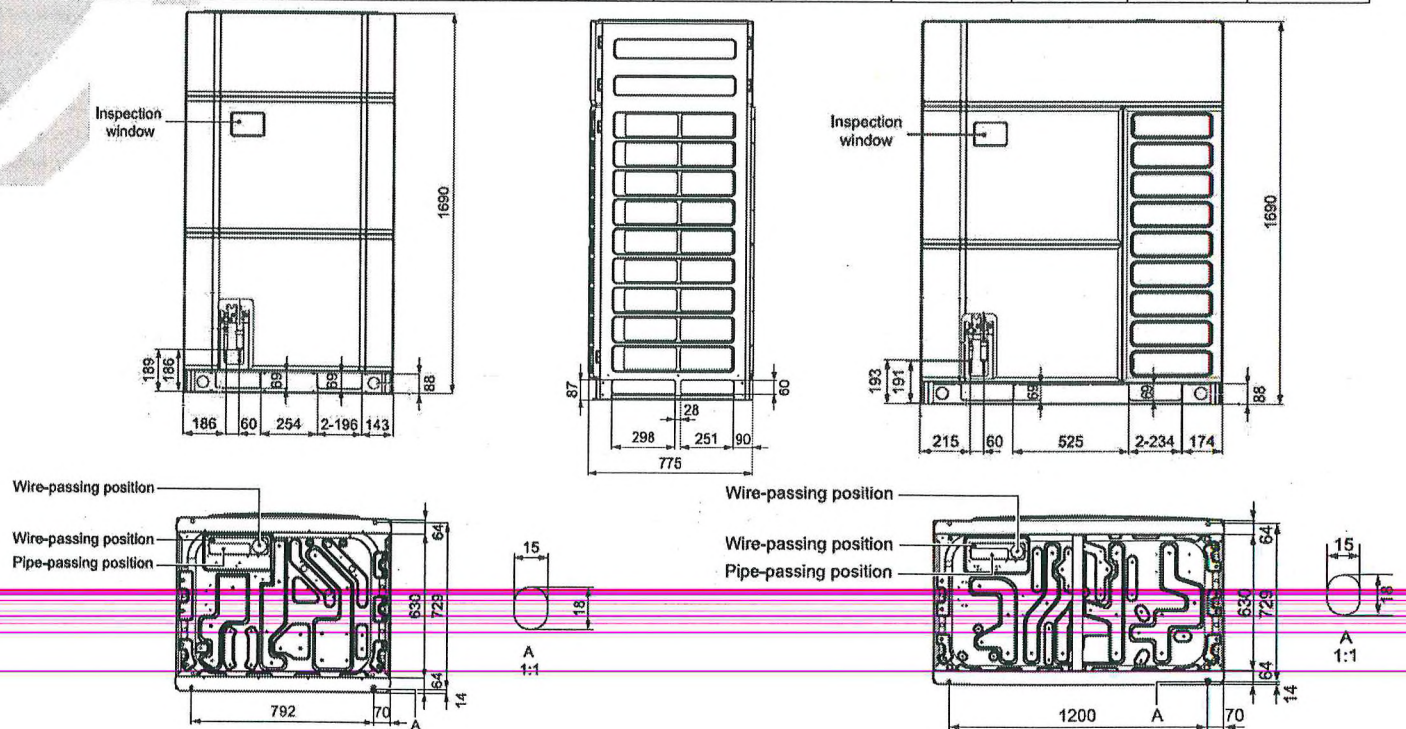
Climate in your hand

· UAB ASAMI · Rygos g. 6-34, Vilnius · +370 5 2436152 · www.asami.lt

All Inverter Multi VRF System adopts the world-leading multi VRF CAN+ communication technology. Besides, new generation of intelligent management control solution and clean and healthy fresh air solution are attached as well, thus the unit is excellent in the aspects of energy conservation, comfort and stability. The capacity is from 22.4kW to 246 kW.

- Heating -30°C~24°C;  
Cooling -5°C~24°C
- New type compressor: improved partial load efficiency
- Efficient heat exchange: layered dual-zone heat exchange
- New generation intelligent defrosting: self-adaptive capacity according to system pressure and temperature
- Self-balancing control without oil balance pipe
- The maximum length after the first branch pipe is 120m

Model			AMV6-0224	AMV6-0280	AMV6-0335	AMV6-0400	AMV6-0450	AMV6-0504	AMV6-0560	AMV6-0615
Capacity	Cooling	kW	22.4	28	33.5	40	45	50.4	56	61.5
	Heating	kW	25	31.5	37.5	45	50	56	63	69
SEER			7.36	6.2	7.2	6.74	6.36	6.56	5.65	5.56
SCOP			4.75	4.75	4.84	4.44	4.44	3.71	3.71	3.55
Rated power input		kW	12.87	13.15	13.5	21	22	26.3	26.85	27.41
Power Input	Cooling	kW	6.59	10.57	12.88	16	21.33	17.41	22.78	27
	Heating	kW	6.28	9.52	10.36	11.61	14.51	16.58	21.09	24.27
EER			3.40	2.65	2.60	2.5	2.11	2.89	2.46	2.28
Sound pressure level		dB(A)	56	57	59	59	60	61	62	63
Sound power level		dB(A)	81	86	88	88	93	88	94	94
Outdoor static pressure		Pa	0-110	0-110	0-110	0-110	0-110	0-110	0-110	0-110
Rated current		A	23	23.5	24.1	37.5	39.3	47	48	49
Power Supply			380V-415V 3N 50/60Hz							
Cooling operation range		°C	-5~55	-5~55	-5~55	-5~55	-5~55	-5~55	-5~55	-5~55
Heating operation range		°C	-30~24	-30~24	-30~24	-30~24	-30~24	-30~24	-30~24	-30~24
Refrigerant charge		kg	5.5	5.5	7.5	7.5	7.5	8.3	8.3	8.3
Maximum drive IDU NO.		unit	13	16	19	23	26	29	33	36
Size (WxDxH)		mm	930x775x1690				1340x775x1690			
Waterproof level			IPX4	IPX4	IPX4	IPX4	IPX4	IPX4	IPX4	IPX4
Connection pipe	Gas pipe	mm	Φ 19.05	Φ 22.2	Φ 25.4		Φ 28.6			
	Liquid pipe	mm	Φ 9.52		Φ 12.7		Φ 15.9			
Net weight		kg	220	220	240	300	300	350	350	355





УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора по  
капитальному строительству, инновациям  
и инвестиционным проектам  
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»-управляющая  
компания холдинга

«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

  
Н.П.Сенюта

«27» 10 2023г.

**Техническое задание на закупку  
(07-05-2021-А.ТЗ)**

**«Модернизация системы вентиляции производственных помещений,  
расположенных на 1-м этаже здания специализированного для  
производства продуктов питания, включая напитки, и табака с инв.  
№500/С-1582 по ул. Октябрьской, 15 в г. Минске»**

***Температурный датчик NTC 10k***

---

укрупненное наименование закупаемого оборудования, технологической линии, конструкций, изделий,  
материалов или иных товаров (работ и услуг) без указания конкретного производителя

В соответствии с применением при разработке проектной документации на  
строительство

«Модернизация системы вентиляции производственных помещений,  
расположенных на 1-м этаже здания специализированного для производства  
продуктов питания, включая напитки, и табака с инв. №500/С-1582 по ул.  
Октябрьской, 15 в г. Минске»

наименование объекта строительства

подлежит закупке:

***1. Канальный температурный датчик NTC10k – 1шт***

---

перечень подлежащих закупке элементов оборудования, технологической линии, конструкций,  
изделий, материалов и прочих товаров (работ, услуг)

**Подробное описание технических требований**

**Соппротивление: 10 кОм**

**Соппротивление Допустимое отклонение: ±1%**

**В Константа: 3435К**

**В Допуск: ± 1%**

**Класс: B25/50**

**Диапазон рабочих температур: от -40°С до +125°С**

**Тип Термистор: NTC термистора**

---

описание требуемого товара (работ, услуг), категория, характеристики или параметры, срок гарантии, место, срок и поряд-  
док проведения работ с соответствующим перечнем технических, потребительских показателей (характеристик) и требо-  
ваний, предъявляемых к каждому из элементов, а также количество (объем) закупки и время ее осуществления



Критерии (технические) для выбора наилучшего предложения и поставщика (подрядчика, исполнителя)

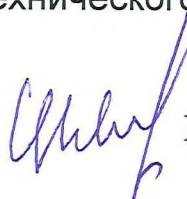
- 1. Соответствие техническим требованиям и функциональным характеристикам.*
- 2. Качественные характеристики товара, работ, услуг.*
- 3. Проработанность и обоснованность заявленного предложения.*
- 4. Наличие сертификатов соответствия на поставляемое оборудование и материалы.*
- 5. Сроки гарантийных обязательств, техническая поддержка и обслуживание*

---

Технические критерии оценки, которые необходимо использовать при выборе элементов оборудования, технологической линии, конструкций, изделий, материалов и прочих товаров (работ, услуг)

Ответственное лицо за составление технического задания

Начальник отдела  
капитального строительства

 Ю.В.Литецкий



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора по  
капитальному строительству, инноваци  
и инвестиционным проектам  
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»-управляющ  
компания холдинга

«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

 Н.П.Сенюта

«27» 101 2023г.

**Техническое задание на закупку  
(07-05-2021-В.ТЗ)**

**«Модернизация системы вентиляции производственных помещений,  
расположенных на 1-м этаже здания специализированного для  
производства продуктов питания, включая напитки, и табака с инв.  
№500/С-1582 по ул. Октябрьской, 15 в г. Минске»**

***Запасная часть вентиляционной установки «Ventus»: вентилятор VVS055***

укрупненное наименование закупаемого оборудования, технологической линии, конструкций, изделий,  
материалов или иных товаров (работ и услуг) без указания конкретного производителя

В соответствии с применением при разработке проектной документации на  
строительство

«Модернизация системы вентиляции производственных помещений,  
расположенных на 1-м этаже здания специализированного для производства  
продуктов питания, включая напитки, и табака с инв. №500/С-1582 по ул.  
Октябрьской, 15 в г. Минске»

наименование объекта строительства

подлежит закупке:

***1. Запасная часть вентиляционной установки «Ventus»: вентилятор VVS055  
(код системы VVS055c-R-C) – 2шт***

перечень подлежащих закупке элементов оборудования, технологической линии, конструкций,  
изделий, материалов и прочих товаров (работ, услуг)

**Подробное описание технических требований**

***Вентилятор, электрическая мощность 0,75кВт, 4500об/мин с частотным преобразо-  
вателем и комплектом крепежных изделий, для дооснащения прямоточной приточной  
установки VV055c-L-FVHC производства VTS Clima***

описание требуемого товара (работ, услуг), категория, характеристики или параметры, срок гарантии, место, срок и поря-  
док проведения работ с соответствующим перечнем технических, потребительских показателей (характеристик) и требо-  
ваний, предъявляемых к каждому из элементов, а также количество (объем) закупки и время ее осуществления



Критерии (технические) для выбора наилучшего предложения и поставщика (подрядчика, исполнителя)

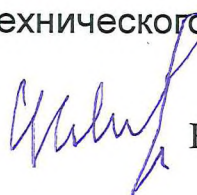
- 1. Соответствие техническим требованиям и функциональным характеристикам.*
- 2. Качественные характеристики товара, работ, услуг.*
- 3. Проработанность и обоснованность заявленного предложения.*
- 4. Наличие сертификатов соответствия на поставляемое оборудование и материалы.*
- 5. Сроки гарантийных обязательств, техническая поддержка и обслуживание*

---

Технические критерии оценки, которые необходимо использовать при выборе элементов оборудования, технологической линии, конструкций, изделий, материалов и прочих товаров (работ, услуг)

Ответственное лицо за составление технического задания

Начальник отдела  
капитального строительства

 Ю.В.Литецкий