

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник цеха № 8 (г.п. Уречье)  
А.Г. Цыбульский

«24» июня 2022 года

**ПРИГЛАШЕНИЕ**  
к участию в процедуре закупки

к процедуре закупки по выбору подрядной организации для выполнения работ по объекту «Текущий ремонт фасада здания подработки инв. № 643/С-7909 производственного цеха № 8 (г.п. Уречье) ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» по адресу г.п. Уречье, ул. Заводская, 1».

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Вид процедуры закупки	Оформление конкурентного листа
2	Полное наименование организации (заказчик) и реквизиты	ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» <b>Производственный цех № 8 (Уречье)</b> р/с № ВУ51ВАРВ30122769801500000000 Региональная дирекция по Минской области ОАО «Белагропромбанк» г. Минск г. Минск проспект Победителей, 91 БИК ВАРВВУ2Х УНН 600013329 ОКПО 05542496 223831 г.п. Уречье ул. Заводская, 1 Любанский район, Минская область начальник производственного цеха № 8 (г.п. Уречье) ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» Цыбульский Алексей Григорьевич действующий на основании: Доверенность ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от 20.07.2021 г № 0201/70 Вед. бухгалтер т.(01794)52849; бухгалтерия т/ф (01794) 52861; приемная т/ф (01794) 52864
3	Ответственные лица и их контактные данные	Миронович Светлана Ивановна (зам. председателя конкурсной комиссии) Тел. +375293480126 Пальчук Геннадий Савельевич +375297554942 Тел./факс +375 179452864 адрес электронной почты: USZ2004@YANDEX.RU
4	Наименование объекта строительства	«Текущий ремонт фасада здания подработки инв. № 643/С-7909 производственного цеха № 8 (г.п. Уречье) ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» по адресу г.п. Уречье, ул. Заводская, 1».

5	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой  Возможность внесения участниками предложений по изменению стартовой цены	До 1000 базовых величин с учетом НДС  Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три календарных дня до процедуры вскрытия конвертов
6	Место размещения объекта	Минская обл., Любанский р-н, г.п. Уречье ул. Заводская, 1
7	Основания для проведения процедуры закупки	Докладная записка _____ от 20.06.2022г. Дефектный акт № от 10.05.2022г.
8	Источник финансирования	Собственные средства
9	Условия платежей по договору	.1. На основании актов сдачи-приемки выполненных работ (пусковых комплексов, этапов). 2. Период отсрочки платежа определяется по результатам проведения процедуры закупки.
10	Критерии оценки предложения.	Представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Показатели (критерии) оценки предложения: - наименьшая цена конкурсного предложения (бел. руб.) – 80 баллов; - срок выполнения работ (календ. дн.) – 10 баллов; - отсрочка платежа (календ. дн.) – 10 баллов (при наличии авансирования (без учета целевого аванса на приобретение оборудования) участнику присуждается 0 баллов, при отсутствии авансирования – 10 баллов); Метод оценки: при оценке предложений используется пропорциональная система подсчета баллов, в соответствии с их удельным весом.
11	Документы, предоставляемые претендентами	-конкурсное предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств; -сметы, расчеты в текущих ценах; -свидетельства (при необходимости), аттестаты (при необходимости), лицензии (при необходимости), подтверждающие право выполнения указанных видов работ; -сведения о производственно-техническом потенциале участника (наличие или возможность аренды (с документальным подтверждением) требуемых основных средств, в том числе специального оборудования (машин и механизмов) их состояние, использование прогрессивных технологий и другое); -сведения о государственной регистрации участника; -копии учредительных документов, содержащих информацию об учредителях и изменениях в их составе. -копии действующих справок (актов) о прохождении очередного периодического медицинского осмотра работников организации, которые будут задействованы при выполнении работ на указанном объекте; -копии удостоверений о прохождении проверки знаний по вопросам охраны труда работников организации,

		<p>которые будут задействованы при выполнении работ на указанных объектах.</p> <p>В случае отсутствия изменений в составе учредителей участник процедуры закупки предоставляет соответствующую справку, за подписью руководителя или уполномоченного им лица.</p> <p>Заказчик вправе потребовать от участников представления иных, документов и (или) сведений, а также разъяснения их предложений</p> <p>В качестве документов о своем экономическом и финансовом положении участники процедуры закупки представляют:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Справку из обслуживающего банка (банков) об имеющихся открытых счетах, о движениях денежных средств за полугодие, предшествующее месяцу подачи предложения (с указанием общих сумм оборотов), об имеющихся неисполненных денежных обязательствах, об имеющихся распорядительных документах о приостановлении операций по счету (счетам).</li> <li>2. Письмо об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин),</li> <li>3. Справку (официальное письмо) о том, что участник не был признан судом экономически несостоятельным или банкротом, не находится на любом этапе рассмотрения дела об экономической несостоятельности или банкротстве, либо на стадии ликвидации или реорганизации, либо прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, согласно законодательству государства, резидентом которого претендент является, а также сведения о фактах (в случае, если оно имело место) отказа от заключения договоров на государственные закупки и (или) неисполнения таких заключенных договоров за последние три года.</li> </ol> <p>Предоставление недостоверных сведений является основанием для отклонения предложения участника.</p>
12	Требования к содержанию, форме и оформлению конкурсных предложений	<p>Предложения подаются одним из следующих способов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-в запечатанном конверте нарочным/по почте;</li> <li>-по электронной почте (в формате с невозможностью модифицирования информации) на адрес <u>Производственный цех № 8 (г.п. Уречье)</u> <a href="mailto:usz2004@yandex.ru">&lt;usz2004@yandex.ru&gt;</a></li> </ul>
13	Требования к участникам процедуры закупки (их уполномоченным лицам)	<p>В процедуре закупки может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель.</p> <p>Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре закупки (процедуре улучшения конкурсных предложений).</p>
14	Сроки выполнения работ	<b>20 рабочих дней.</b>
15	Сроки и место подачи конкурсных предложений	<p>До <b>15.07. 2022 г. до 13:00 ч.;</b></p> <p>Место подачи предложений: Минская обл., Любанский р-н, г.п. Уречье по ул. Заводская,</p>

		секретарю конкурсной комиссии Конкурсные предложения, подготовленные с нарушениями требований конкурсной документации, к рассмотрению не принимаются.
16	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	<b>15.07.2022 г в 14:00 ч.</b> Минская обл., Любанский р-н, г.п. Уречье по ул. Заводская, Издание администрации, актовЫй зал В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений. Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями и их рассмотрение производится без присутствия представителей участников.
17	Порядок и срок отзыва конкурсных предложений, а также порядок внесения изменений в такие предложения	Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений; Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 16 настоящей документации. Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три календарных дня до процедуры вскрытия конвертов.
18	Порядок и срок представления разъяснений положений конкурсной документации	Разъяснение положений конкурсной документации осуществляется по письменному запросу участника процедуры закупки либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в процедуре закупки
19	Порядок уведомления участников	Сообщением по электронной почте с адреса <a href="mailto:usz2004@yandex.ru">usz2004@yandex.ru</a>
20	Перечень приглашения участников	Заказчик направляет потенциальным участникам приглашения; Объявление о проведении процедуры закупки размещается на официальном сайте ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»
21	Срок подписания договора	Договор заключается в срок не позднее десяти рабочих дней с даты утверждения протокола по выбору победителя процедуры закупки.
22	Иные данные (особые условия)	1. Заказчик имеет право провести процедуру улучшения конкурсных предложений; 2. Организации, допустившие нарушения обязательств по иным договорам, заключенным с Заказчиком, к участию в процедуре закупки не допускаются; 3. При формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать: 3.1. цена договора может быть изменена в случаях: - уточнения объемов фактически выполненных работ, по сравнению с учтенными в договорной цене, влекущих за собой как ее увеличение, так и уменьшение; - выявления дополнительных объемов работ, не предусмотренных первоначально (по согласованию с

		<p>Заказчиком);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- изменения законодательства Республики Беларусь о налогообложении, тарифах, сборах;</li> <li>- в случае приостановки по инициативе Заказчика работ, более чем на 1 месяц, стоимость оставшихся работ определяется с учетом нормативных документов по ценообразованию Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь;</li> </ul> <p>3.2. Количество используемых материалов принимается по нормативному расходу;</p> <p>3.3. Стоимость материалов, необходимых для производства дополнительных работ, определяется в соответствии с условиями формирования стоимости материалов, определенной неизменной ценой;</p> <p>3.4. Обязательства по обеспечению объекта материальными ресурсами возлагаются на Подрядчика.</p> <p>4. До формирования стоимости конкурсного предложения участник процедуры закупки обязан посетить объект. Для подтверждения посещения объекта участники процедуры закупки прикладывают к конкурсному предложению фотографию пропуска посетителя.</p> <p>В случае невыполнения указанного условия предложение участника может быть отклонено.</p>
--	--	--

Приложение: дефектный акт от 10.05.2022г.

Организатор процедуры закупки вправе отказаться от её проведения в любой срок без возмещения участникам убытков.

Конкурсная комиссия не несет ответственности перед участниками при отмене процедуры закупки по обстоятельствам, не зависящим от работы конкурсной комиссии.

Секретарь конкурсной комиссии



Д.В.Хилько

Зам. председателя конкурсной комиссии



С.И. Миронович

Инициатор процедуры закупки:

Начальник ПЦ № 8

ПЦ № 8 (г.п. Уречье)  
(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Начальник цеха  
(должность)

(подпись)

А.Г.Цыбульский  
(инициалы, фамилия)

« » 20 г.

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

№

Комиссия, образованная в соответствии с распоряжением № 21 " января 2022 г. № 75р в составе:

председатель комиссии	ведущий инженер-механик (должность)	С.М. Руденя (инициалы, фамилия)
членов комиссии:	ведущий инженер-энергетик (должность)	Е.А.Кирдюк (инициалы, фамилия)
	начальник участка (должность)	И.С. Амельченя (инициалы, фамилия)
	инженер по охране труда (должность)	А.М. Фокин (инициалы, фамилия)
	мастер ремонтно- строительного участка (должность)	С.И.Пальчук (инициалы, фамилия)
	техник-строитель (должность)	Г.С. Пальчук (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

"Текущий ремонт фасада здания подработки инв. № 643/С-7909 производственного цеха № 8 (г.п. Уречье) ОАО "МИНСК КРИСТАЛЛ" - УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ХОЛДИНГА "МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП" по адресу г.п. Уречье, ул. Заводская, 1".

установлено, что Загрязнение поверхностей стен и заполнений оконных проёмов пылью, разрушение откосов оконных проёмов, отслаивание штукатурки на стенах отдельными местами, перечень работ и объёмы приведены в таблице ниже

(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:  
территория действующего предприятия, работа на высоте

(перечень факторов)

Работы следует проводить с применением следующих механизмов: согласно ресурсно-сметных норм

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ

Председатель комиссии	ведущий инженер-механик (должность)	С.М. Руденя (инициалы, фамилия)
члены комиссии:	ведущий инженер-энергетик (должность)	Е.А.Кирдюк (инициалы, фамилия)
	начальник участка (должность)	И.С. Амельченя (инициалы, фамилия)
	инженер по охране труда (должность)	А.М. Фокин (инициалы, фамилия)
	мастер ремонтно- строительного участка (должность)	С.И.Пальчук (инициалы, фамилия)
	техник-строитель (должность)	Г.С. Пальчук (инициалы, фамилия)

**Примерный (укрупненный) перечень видов ремонтных работ**

№	Виды выполняемых ремонтных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	ОЧИСТКА СТЕН ОТ СТАРОЙ КРАСКИ ВОДОЙ С ПРИМЕНЕНИЕМ АППАРАТА ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ЗА 1 РАЗ С АВТОВЫШКИ	100M2	5,6800	
2	ШТУКАТУРКА ПЛОСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ	100M2	0,1700	
3	РЕМОНТ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЛЮЛЕК ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 M2 ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ ДО 20 ММ	100M2	0,3000	
4	ПРИ РЕМОНТЕ ШТУКАТУРКИ ГЛАДКИХ ФАСАДОВ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ С ЛЮЛЕК ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПЛОЩАДЬЮ ДО 5 M2 ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ НА КАЖДЫЕ СЛЕДУЮЩИЕ 10 ММ	100M2	0,3000	
5	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЮЛЕК С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ: ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100M2	3,1000	

Составил

тех.инж. - С.А. Романов  
(должность)

(подпись)

Г.С. Полюсук  
(инициалы, фамилия)

10 мая 2022.